

EY “学习宣传贯彻党的二十大精神·乡村振兴一线”系列报道⑥

育才生态区那受村驻村第一书记肖春雷：

打造特色产业 描绘乡村振兴新画卷

本报记者 林林

位于育才生态区东部山区的那受村，是一个黎族、苗族聚居的少数民族村庄。这里风景秀丽、民风淳朴，有着丰富的耕地、林地资源，如何将把这些资源绘就出一幅乡村振兴的新图景？市农业农村局驻那受村第一书记肖春雷自去年6月入驻以来，一直在思考这个问题。日前，记者走进那受村，跟随他走进田野、民居，走近村民，看到、听到了他正在书写的答案：因地制宜发展特色产业，实现从“输血”向“造血”转变。

“那受村有耕地面积2431亩，总人口为2463人。当地村民主要收入来源为橡胶、槟榔、冬季瓜菜、水稻种植和外务工。”在办公室里，谈起村里的实际情况，肖春雷显得异常熟练。

肖春雷入驻后，从调研村产业实力和活力入手，走进那受村的8个村小组深入调研，发现许多有待“激活”的资源。而这些现成的农业生产要素被激活后，不仅能增收，更能厚实整个村的产业基础。

在肖春雷的发动下，村里组织各小组的种植技术能手，把租借的大棚修补补，改造为那受村集体产业育苗示范基地，种植青瓜、菠萝、百香果、辣椒……采用“村委会+科研单位+示范基地+农户”的模式，通过发展育苗产业，打造育才南繁产业品牌，让村民的腰包鼓起来。同时，还让村委会为全委法人，牵头指导成立“三亚纳寿农业科技有限公司”，注册“黎家哥、苗家女”产品



肖春雷在地里查看作物长势。本报记者 刘琪成 摄

商标，进一步增强村集体经济衔接市场化、公司化发展能力。

在那受村冬季瓜菜育苗基地大棚内，正在等待嫁接的青瓜苗绿油油的，格外“精神”。“2021年，那受村育苗基地生产优质青瓜苗120万株，提供给三亚、乐东、保亭、五指山等市县农户，给村集体经济创造90万元经济效益，纯利润30余万元。同时，带动本村农户和32户脱贫户发展青瓜种植200亩，去年产生400万元经济效益。”肖春雷如数家珍般，细数育苗产业壮大那受村集体经济的康新路。

那受村育苗示范基地不仅满足当地菜农产业发展需求，还能为当地群众提供就业岗位。“一天工作8小时，能挣100多元，还能学门手艺，家门口就业特别便利。”村民周思花就是育苗产业的受益者之一。

大力发展育苗产业只是那受村产业振兴的其中一步，正在逐步完善的千亩优质水稻示范基地让该村真正正把“藏粮于地、藏粮于技”落实到田间地头。

几场冬雨过后，翻耕后的土地散发着泥土的清新味道，地块一侧，一块“育才生态区那受村

委会集体产业示范基地”的公示牌格外醒目，在公示牌上，明确标注了基地概况、项目名称、项目负责人等。“这是我们村的千亩优质水稻示范基地项目，前段时间喜获丰收，亩产近千斤。与传统水稻相比，亩产提高了200斤，村民都很开心。”走在田边的泥土路上，肖春雷兴致勃勃地告诉记者这个好消息。据了解，该项目选种由三亚市热带农业科学研究所提供优质香米品种“五香优1918”，通过采用“冬季瓜菜+水稻”的种植轮作模式，实现农民增收、耕地增效、粮食增产

提质，从而实现“钱粮双丰收”，确保粮食安全。

“明年会继续扩大新品种的种植面积，让村民获得更多收益。”肖春雷介绍，同时，这一批收获的稻谷，将统一以那受村村集体打造的纳寿农家香米“黎家哥”品牌出售，做强那受村“一村一品”村集体经济，提升纳寿农家香米品牌知名度，推进产业发展，促进乡村振兴。

丰收不止于田间。近年来，那受村的道路翻新了，居民的房屋变美了，村里的公共设施变多了，村民们脸上的笑容更灿烂了，肖春雷的心里也慢慢踏实了。“回顾驻村的这段时光，我看到那受村的每一天都在发生着变化，乡村振兴的美好蓝图正变为实景图。”肖春雷感慨道。扎根乡村一年多以来，那受村集体经济不断壮大，农民收入节节攀升。“2021年，整村集体经济收入为686446元，其中集体产业收入为525251元。村内集体产业收入较2020年增长了227倍。”

肖春雷告诉记者，村里集体收入增加了，村民生活环境改善了，而这些还只是他工作的开始。“我将继续扎根一线，发挥自身行业和岗位优势，带领村民苦干、实干、巧干，积极探索建立科学的利益联结机制，带动农民增收致富，形成‘党建引领、产业驱动、农户参与’的生动局面，推进乡村振兴工作。”肖春雷兴致勃勃邀请记者半年后再来那受村，“届时这里的田园风景将会更怡人，这里的乡村图景将更加繁盛”。

EY 我为群众办实事

海棠区上线28项跨区通办事项

涉及教育、医疗、文旅、民政、交通等民生领域

本报讯(记者 黄珍)近日，海棠区行政审批服务局在市政务服务中心上线28个“跨区域通办”事项，涉及教育、医疗、文旅、民政、交通等民生领域，实现政务服务事项“一地办”，解决了办事群众“多地跑、时间长、成本高”等问题。

据悉，海棠区此次可跨区域申办事项包括“社会团体成立登记”“城市道路挖掘审批”“幼儿园、小学、初级中学教师资格证的认定”等民政、交通、教育领域高频便民利企事项。

海棠区行政审批服务局为申请人提供线上线下两种办理方式。线上，申请人可登录海南政务服务网或支付宝客户端“一鹿快办”小程序，查询待办事项的事办指南或提交办理业务，办理结果将免费邮寄送达至申请人；线下，申请人在准备好申办材料后，可前往海棠区政务服务大厅14-20号综合窗口或市政务服务中心一楼政务大厅31-34号窗口，窗口工作人员将“一对一”引导办理相关业务。

据了解，在上线过程中，海棠区审批局与三亚市政务服务中心联合开展线上培训，相关负责人就“跨区域通办”所涉及的事项清单、具体业务、通办方式、审查要点和注意事项等进行了详细讲解，为企业、群众提供更优质便捷的服务。

16家海鲜餐饮企业获评高质量服务餐厅

目前全市共评选出62家

本报讯(记者 胡拥军)日前，由三亚市旅文局主办，三亚市海鲜餐饮协会承办的2022年三亚市海鲜餐饮行业高质量服务餐厅工作总结暨第三批授牌大会在大东海酒店举行。会议对三亚紫轩阁餐厅等16家第三批海鲜餐饮行业高质量服务餐厅进行授牌。截至目前，全市海鲜餐饮行业高质量服务餐厅共计评选出62家，覆盖海鲜酒楼、海鲜餐厅、海鲜加工店、海鲜加工档口等多种海鲜餐饮模式。

据了解，自去年三亚海鲜餐饮行业正式发布《三亚市海鲜餐饮行业高质量服务餐厅标准》以来，市旅文局对第三批62家海鲜餐饮行业高质量服务餐厅企业进行授牌，并按照《三亚市海鲜餐饮行业高质量服务标准餐厅评定实施管理办法》的要求，建立健全长效发展管理机制，鼓励更多的海鲜餐饮企业执行高质量服务餐厅标准，促进三亚海鲜餐饮行业的健康发展。

市旅文局相关负责人表示，目前绝大多数高质量服务餐厅仍在正常经营，三亚将以这些高质量服务餐厅为标杆，为三亚旅游业高质量服务工作打下坚实基础。下一步，市旅文局将会同行业协会，对高质量服务餐厅加强回访和指导工作，引导企业扎扎实实做好服务提升工作，同时加大对高质量服务餐厅的宣传和推广力度，让更多消费者能够在三亚的优质海鲜餐厅收获更加完美的体验。

三亚市社会组织孵化中心：打造“化蝶”孵化品牌 助力社会组织发展壮大

本报讯(记者 黄珍)近日，记者从三亚市社会组织孵化中心了解到，该中心精心打造“化蝶”孵化品牌，运用“四段”工作法为入孵的社会组织创造条件、提供资源平台链接，提高社会组织专业知识储备和专业技能，促进社会组织专业能力发展，进一步推动构建共建共治共享社会治理新格局，为海南自贸港建设贡献专业力量。

“四段”工作法中，“落地成蝶”是通过提供优良环境，为人壳孵化的社会组织提供各类软硬件条件，包括办公条件、活动场地，以及信息政策咨询、能力建设、党建指导、学习交流、业务实训、公益资源整合等专业服务，促进社会组织协同发展；“吐丝成茧”是链接各高校师资队伍、资深专业人士，结合三亚实际，研究及开发课程，开展社工机构系列能力提升建设培训，重点培育三亚本土社工、养老护理员、督导及社工机构管理团队等专业人才；“蜕皮化蝶”是协助主管部门制定、出台社工行业相关行业规范文件及标准，进一步规范三亚社工行业发展，提升三亚本土社会组织制度化、规范化、法制化的服务水平；“随风飘舞”是指导入孵机构总结运营经验、提炼工作方法、打造工作品牌、创新发展思路，不断历练深耕服务领域、服务行业的独立能力，助力三亚社会组织行业发展壮大。

截至目前，三亚市社会组织孵化中心已为24家社会组织提供孵化培育服务，累计输出督导人才认证15人，培育社会组管理人才232人、社区社会工作人才125人、初级养老护理员665名，开展本土社工人才培训376人。

三亚市环境空气质量日报

(12月4日16:00至12月5日16:00)

三亚市环境空气质量日报			
(12月4日16:00至12月5日16:00)			
三亚市环境监测站发布 hbj.sanya.gov.cn			
监测点	PM _{2.5} (μg/m ³)	O ₃ (μg/m ³)	AQI级别
河东	11	70	一级,优
河西	10	66	一级,优
海棠湾	10	68	一级,优
鹿回头	9	68	一级,优
创意新城	9	61	一级,优
君悦子站	11	73	一级,优
天涯区抱前小学	6	61	一级,优
抱前子站	9	53	一级,优
城东小学	11	70	一级,优

注：亚龙湾因仪器校准、停电和设备故障等有效数据不足。

今日空气质量预报：一级(优)。

谱写村美民富动人乐章

——来自天涯区农村“三变”改革和全域土地综合整治工作一线的报告

天涯区抱前村深入推进农村土地改革试点工作

“三变”引领 沃土生“金”

本报记者 张慧敏

近年来，在天涯区推进农村“三变”改革和全域土地综合整治工作中，抱前村积极探索土地改革新模式，盘活闲置资源，做活优势产业，激活村集体经济，让资源变资产、资金变股金、农民变股东，奏响乡村振兴交响曲。

资源变资产 让沉睡的土地“活”起来

从土地资源看，抱前村“变现”资本不算差，如何才能盘活土地资源？激活闲置土地，农村集体经营性建设用地入市，引进资本发展特色产业，以产业带动土地改革——抱前村逐渐走出一条农村土地改革新路子。

“以前不是到外面打工就是在家闲着，现在到基地里干活，有了一份稳定的收入。”在抱前村红掌花基地里，村民廖莹正在基地里忙碌着，一朵朵美丽的红掌花，仿佛她如今红火的日子般灿烂。

廖莹所在的红掌扶贫产业基地，正是抱前村积极探索土地改革的真正写照。2018年底，该基地建成并投入使用，通过探索“村集体+公司+农户”模式，带动农户通过出租土地、就近务工等方式获得稳定收入。抱前村种植的红掌市场口碑好，已成为该村的一个特色产业。这片只有70亩的闲置土地，迸发出成倍效应——2021年，实现村委会分红20多万元，吸纳附近农户16人务工，每人每月收入为2800元。

伴随着土地“三变”改革的逐步深入，抱前村通过激活农村资源要素，不断探索新的发展模式。这两年积极探索“村集体+国企+公司”的发展路径，不断唤醒沉睡的土地，拓宽产业发展渠道，带动村民入股，实现了党支部组织力提升、村集体增收、村民共同致富的“三丰收”。



天涯区抱前村美丽乡村风光。本报记者 李学仕 摄

2020年，抱前村充分利用土地资源的优势，通过协助驻村企业对原有香水莲项目进行升级改造，扩大规划范围，升级业态设计，以“黎家乡文化，创特色农旅，为天涯出彩”为目标，建设一个集传统文化、现代艺术、黎族风情、莲花文化相结合的现代莲花产业园，同时融合亲子采摘、户外拓展探险、农林科普教育等功能，打造三亚近郊休闲游首选之地，村集体土地价值进一步提升。该项目于9月份开始试营业，已接待游客1000多人次。目前，村集体计划利用上级乡村振兴工作经费与华兆公司共同建设初心莲池项目，村集体将在收益中分红。

以产业带动 探索土地利用和升值路径

“我们村的产业项目不断增加，不仅增加了集体收入，也为村集体经济的壮大加入砝码。”今年7月23日，在抱前村的会议室里，一场全域土地综合整治的会议召开，抱前村党总支书记、村委会主任麦胜荣向党员干部、村民汇报一年多来土地改革后的成效。

“我们专门拿出一块土地做光伏发电项目，利用帮扶资金67万多元，在干沟一村的养羊大棚搭建了近700平方米的光伏发电板，项目从2020年开始，一年多的时间收益13万余元。”麦胜荣说，现在抱前村土地改革效益逐渐显现。

在农村土地综合整治中，抱前村深入探索土地利用和升值实现路径，通过多种途径引入资金，参与土地综合整治，实现土地整治投入多元化、实施模式多样化，进一步激发活力、增加动力，提升土地整治水平。同时发挥国企优势，让国企更加全面地参与乡村振兴工作，持续推进农村土地制度改革步伐，进一步激活农村土地、资金、人才等资源要素，让乡村振兴产业持续壮大，着力打造美丽乡村“抱前样板”。

抱前村如今基本实现11个村小组“村村有产业，村村有特色”。接下来，抱前村将充分发挥平台公司优势，让公司深度参与到抱前村美丽乡村建设中，引进发展葡萄种植，引进榴莲等种植产业发展，建设马头山鱼塘垂钓场等，继续丰富抱前乡村旅游内容，推进产业多元化发展，助力乡村振兴。

沃土生“金” 打开村集体经济“黄金锁”

目前，天涯区出台了《海南省三亚市天涯区全域土地综合整治试点实施方案》，其中全域土地综合整治项目涉及抱前村、台楼村、过岭村、华新村、布甫村5个行政村和立才农场南岛作业区的4个连队；分为三个片区(抱前台楼南岛片区、过岭华新村、布甫片区)，计划安排34个子项目，包括农用地整理项目8个、建设用地整理项目11个、乡村生态保护修复项目13个、乡村历史文化保护项目2个。该方案项目建设成本102471.57万元。

以抱前村为例，土地综合整治的效果正在外溢——干净宽敞的村道、盛开的花卉，昔日的村庄实现了美丽蝶变，引得八方游客前来，乡村旅游的火热正在悄然影响着抱前村。2019年，抱前村被三亚列入“美丽乡村建设试点”“乡村振兴试点”“农村土地改革试点”“三块地改革试点”等多项试点改革，可享受农村土地改革试点办法的优先试行政。

探索打造一个个试点，吸引更多