

# 今年三亚首个安居房项目6月交付

## 510余户业主提前看新家



5月23日,一家四口在万科临春金色半山安居房项目参观新居。本报记者 李学仕 摄

本报讯(记者 刘佳)5月21日至24日,三亚万科临春金色半山安居房项目举办“看见家”业主开放日活动。四天时间里,已预约参加活动的510余户业主分批探访自己“未来的家”,这也是我市首个举办业主开放日的安居房项目。

“一直盼望着能到新家看看,心里早就计划着怎么设计装修新房。”21日上午,市民陈洁带着家人和孩子一起来到项目现场,在一对一服务的客户大使陪同下,第一次走进属于自己的新家,让她十分激动。“之前看户型图我就很满意,现场看房更满意,装修品质不错,还赠送一些厨房电器和空调,小区里还有园林景观、健身器材。”

陈洁和丈夫多年来在三亚打拼,一家四口靠租房生活,去年他们参加了安居房摇号,如愿选到100平方米三房两厅的A户型。她计划给大儿子和小女儿每人一个房间,让他们都有自己的床和独立的学习桌,她和爱人的主卧将按照简约温暖的风格布置,让一家人都能生活得很舒适。“俗话说安居乐业,有了稳定的住房之后,我感觉心里更踏实,也会有更多的时间扑在事业上,为海南自贸港建设做出自己的贡献。”陈洁对未来充满期待。

从安徽芜湖来三亚创业的范图钢21日也到项目现场看房,他脸上洋溢着喜悦。“来看房感觉很满意,装修细节及卫生保洁都做得比较好,小区绿化让人赏心悦目,感觉就像公园一样,刚好今天是农历小满节气,圆圆满满。”他告诉记者,今年是他到三亚创业的第二个年头,现在住房条件得到改善,觉得这才是真正在这座城市扎根了。

记者在现场了解到,房屋质量、装修细节等方面得到业主的普遍认可。小区公共空间规划合理,不同层次的灌木乔木打造出错落有致的园林景观,还有游泳池、健康步道、元气赛场、阳光草坪活动区等配套设施一应俱全,大大提升居民获得感和幸福感。

“我们举办业主开放日,目的是让业主在交付前有参与感,同时对我们房屋质量、景观环境等各方面提一些建议和意见,我们将进一步对细节进行提升和整改,预计项目会在6月末交付。”海南万科企业管理有限公司副总经理林旺说。

万科临春金色半山安居房项目位于三亚市吉阳区狗岭路与龙岭路交汇处,共建设保障性住房705套,其中45套为高层次人才房,本次配售房源共660套,均为全装修交付。项目交付使用后,将为三亚引进各类人才和推动人才住房保障工作创造良好条件。

### 2022“重启美好 相约三亚”大型融媒体报道⑧

## 超市里“人间烟火气”,好有生活味

本报记者 刘佳



超市里,市民在排队结账。本报记者 李学仕 摄

米面粮油、瓜果蔬菜、生鲜副食……连日来,走进三亚各大超市,琳琅满目的商品各式各样,前来选购的市民游客络绎不绝。随着全市陆续恢复正常社会生产生活秩序,一度冷清超市又热闹了起来。

5月22日,在胜利购物广场旺豪超市,为迎接即将到来的端午节,商家已打出多重促销广告,店内洋溢着浓浓的节日氛围。

市民杨女士正与好友挑选着生活物资。她告诉记者,疫情防控期间,她每天都通过新闻关注着全市复工复产的消息,盼望着城市生活尽快恢复到往日的节奏,“我喜欢充满烟火气的超市。”

“四月份的时候,我们都是居家,就通过网上下单由家附近的超市送物资,老想着等到能出门时一定要到超市里采购一番。”杨女士说,她喜欢买一些饼干糖果,在家看电视追剧的时候吃,端午节快到了,正好来选购粽子带回家。

为了鼓励大众消费,连日来,三亚通过支付宝和“云闪付”APP等平台集中派发了多轮政府消费券。各平台顺势开展让利、优惠、赠送等各类促销活动,直接补贴消费者。多重优惠叠加,点燃了广大市民游客“吃喝玩乐购”的热情。

正在选购海鲜的“候鸟”老人刘先生告诉记者,过几天他就要回老家了,由于“0331”疫情的影响,今年他推迟了回老家的计划。让他没想到的是,虽然计划被打乱,但惊喜接踵而来,政府派发的消费券让他享受到了实惠。

“我想买一些海南特产带给老家的朋友,以往每年都买,今年政府发消费券,力度很大,买海鲜、买水果都能用,连跟朋友聚餐也可以,非常好。”刘先生道。

在青春颂广场,热闹场面从

停车场入口排起的长队就能感受得到。5月以来,这里每逢晚餐时间及周末,等候停车的长龙常常要排到迎宾路上。

在沃美超市(青春颂店),正在选购的市民朱女士告诉记者,多轮消费券的连续发放激发了她和家人的购物热情。“我们全家一起抢,然后计划好买什么,买的时候也会估算一下价格,让每张消费券都派上用场。”朱女士说,消费券发放很及时,因疫情居家期间,把此前囤的生活物资都消耗得差不多了,正好来一轮补给。“我用消费券买了米面粮油及卫生纸、洗衣液等生活必需品,还买了孩子特别喜欢吃榴莲,以往买一个榴莲至少一百多块钱,用

了优惠券之后就相当于打了五折,非常划算。”她说,这几天政府又发放了新一轮消费券,她和家人都准时抢券,无形中抢券也成了家庭娱乐活动,一举多得。

“近期超市的人气要比之前‘旺’很多,有顾客抢到消费券第一时间就来消费了,还有很多市民在结账时会询问能不能用消费券、消费券怎么获取等问题,我们的收银人员都会提前了解消费券使用规则,为顾客答疑解惑。”旺毫超市(汽车总站店)相关负责人告诉记者,消费券发放活动对消费的拉动作用十分明显,有了消费券的“加持”,消费者得到了实惠,商家也能保证利润。

记者了解到,5月20日至6月18日,2022年三亚市“幸福生活,从三亚出发”第二阶段消费券投放。根据省政府近期关于加强消费券投放效果工作要求,结合第一阶段消费券投放数据表现,第二阶段消费券发放主要以“提杠杆、促成效、引增量、强核销”为策略指导,提升消费券实效,新增投放平台,聚合多方资源,突出宣传造势,以旅带购、以券兴商。

市商务局相关负责人表示,第二阶段消费券投放以“政府补贴、平台支持、商户让利”的组合方式促进消费,给市场引流,为市民游客提供实惠和福利,以此释放消费潜力,推动经济快速回暖。

## 三亚召开老干部“建言二十大”和“我看中国特色社会主义新时代”座谈会

### 凝聚共识喜迎二十大 建言献策助力新时代

本报讯(记者 刘盈盈)5月23日上午,三亚召开老干部“建言二十大”和“我看中国特色社会主义新时代”座谈会,市委常委、组织部部长邹家明出席会议并讲话,市人大常委会副主任、市委组织部副部长、老干部局局长符婉主持会议。

会上,老干部们结合学习贯彻习近平总书记考察海南重要讲话精神,围绕“建言二十大”和“我看中国特色社会主义新时代”主题,结合自身工作经历和生活阅历,畅谈党的建设、经济社会发展取得的辉煌成就、三亚的发展变化;聚焦迎接党的二十大胜利召开和加快建设具有世界影响力的中国特色自由贸易港,积极建言献策。

邹家明在座谈中对老领导、老

干部一如既往地关心、支持和参与三亚的发展建设致以崇高的敬意,表示将认真贯彻落实《关于加强新时代离退休干部党的建设工作的意见》,以高度的政治自觉和政治责任感爱护好老干部,认真做好新时代老干部工作,始终保持敬重之心、倾注关爱之情、多做务实之事,用心用情、精准精细、竭诚服务,更好地满足广大离退休干部对美好生活的期待,更好地为老干部发挥作用创造条件、搭建平台、做好保障。

下一步,市委组织部将持续组织开展“喜迎二十大·银辉耀琼崖”系列活动,为迎接党的二十大胜利召开营造良好氛围。

林宏茂、何隆钰、刘继安、刘丽玲等老干部代表参加。

## 市教育系统学习贯彻省第八次党代会精神 坚持教育优先“五育并举”

本报讯(记者 胡拥军)“促进学前教育普及普惠发展,持续推进义务教育优质均衡发展和城乡一体化,高水平发展职业教育,加强特殊教育,推动‘互联网+教育’提档升级。”日前,三亚市教育局组织召开宣讲报告会传达学习省第八次党代会精神。广大党员、干部、教师一致表示,要切实把思想和行动统一到会议决策部署上来,扎实做好当前各项工作,以实际行动推动全市教育高质量发展。

会议指出,省第八次党代会报告实事求是地总结了海南过去五年发展取得的成就,科学分析了今后五年发展面临的形势,明确了海南教育未来的总体目标,是指导教育系统今后五年工作的行动纲领。全体党员、干部要把学习贯彻省第八次党代会精神作为一项重要政治任务,聚焦报告核心思想,结合三亚教育工作实际,深化教育改革,完善立德树人体制机制,落实优化“双减”政策,强化教师队伍建设,全面提升教育教学质量,不

断开创三亚教育发展新局面。

会议强调,今年,三亚将继续坚持教育优先发展原则,加快推进立办幼儿园、市第九小学三亚湾校区、西南大学三亚中学等项目建设,增加公办学校学位4694个。积极对接国内外优质学校和教育机构,谋划推动合作办学。在全市推进教育部基础教育国家级教学成果推广应用示范区建设,推进集团化办学,促进义务教育优质均衡发展。继续实施“好校长、好教师”引培工程、中小幼儿园“雁翎天雁”名师提升工程,引进“银发精英”到中小学任教。开展中小学教师“区管校聘”管理体制试点。全市教育工作者要以改革创新为根本动力,以办好人民满意的教育为根本目的,着力提高质量、优化结构、补齐短板、促进公平,加快推进教育现代化,提高人民群众教育幸福指数,为全面加快三亚建设现代化热带滨海城市贡献教育力量,以更加优异的成绩迎接党的二十大胜利召开。

## 一条路串起八十四段美景

### 上接1版 外聘环保专家张世杰: 保护与发展找到了交汇点

下午4时,太阳还是火辣辣的,陵水黎族自治县新城镇桐海村一块滩涂地旁,二工区项目负责人孔祥永正等着外聘专家团队确定323棵乡土红树植物的移植点位。

“现在是潮位最高的时候,你看那边,地势高,海水过不去,红树林没法生存。”海南师范大学生命科学学院张世杰博士指向临近的一块滩涂地说,“那边可以,涨潮海水能过去,旁边就有原生红树林生长,移植到那里比较合适。”

红树林生长在海岸潮间带,在净化海水、防风消浪、维护生物多样性等方面有重要作用。

“我们坚持生态优先、造价服从生态,采取避让调线、移植补植等措施,加强红树林保护,一株都不能砍。”海南省交通投资控股有限公司董事长黄兴海说。

在桐海村口,一行移植的红树植物存活吐绿,每一棵都挂着植物铭牌,标明种名、高度、胸径、冠幅。往村里走,环岛旅游公路施工现场,有红树林需要移植的,都专门留出洼地,原地做土球并采取保护根保护措施,移植的区域也都选在一两公里内有红树林群落分布的地方。

张世杰难掩兴奋,在陵水,环岛旅游公路同陵水红树林国家湿地公园建设结合起来,保护与发展

找到了交汇点。

“前面是上升的海平面,后面是鱼塘,不退塘还林,红树林就难以生存。”张世杰说,乡土红树植物生长特别慢,有的乡土种几十年才有一米多高,移植的红树植物有的都是五六十年以上的,就近移植到湿地公园,是人与自然的双赢。“但退塘还林后,产业发展怎么办?环岛旅游公路恰好提供了产业出口。”据了解,环岛旅游公路沿线设计的40个驿站,已经有一部分开始招商筹备,一批新旅游景点即将揭开面纱。

“为了保护生态,文昌、陵水涉海路段还提高桥梁比例,减少对海域环境影响;正门岭、龙溪河、云梯岭,两公里不到就有3座桥梁建设。”孔祥永表示,“公司人琼筑路70年,如今越来越重视生态保护。”

万宁龙滚镇地界的正门岭大桥,依山傍水,桥位处在陡峭边坡,地势险要,桥墩施工采用高低承台方式,最大限度减少边坡开挖。龙溪河大桥位于出海口,项目部在临近海岸桥梁桩基施工中取消造价低廉、进尺效率高的冲击钻,调整为无泥浆池、环保的旋挖钻……

站在正门岭大桥桥台处极目远眺,天海一色,超大画幅的视觉美景令人心旷神怡,燕子洞等网红打卡点近在咫尺,原本致力地产开发的企业开始筹划驿站建设,环岛旅游公路正发挥出路通财通的功效。(原载于2022年5月23日人民日报2版)

# 创建森林城市,我知晓,我参与,我奉献