

# 旅企联手推出特色旅游产品 解锁国庆黄金周海岛新玩法

## 三亚CBD举行首场“脱口秀+党建活动”

本报讯(记者李少云)近期,海棠湾两大知名旅游地标品牌蜈支洲岛旅游区与复星旅文·三亚亚特兰蒂斯强强联合,达成品牌联动战略合作,5A级景区品牌IP携手一站式娱乐休闲及综合旅游度假目的地IP,依托双方优势资源,在“金九银十”消费旺季推出联名产品,为游客提供更多海岛新玩法、新产品的选择,合力构筑三亚滨海旅游“金字招牌”。

的到来,正是市民游客释放旅游消费意愿的高需求时期,蜈支洲岛旅游区与三亚·亚特兰蒂斯开展联合营销,将带来联名产品和一系列具有吸引力的消费内容,届时游客将能以低于门市价的优惠享受到蜈支洲岛旅游区门票与三亚·亚特兰蒂斯水世界水族馆门票,一举打卡海棠湾两个热门旅游目的地。

玩海岛计划”等国庆主题活动,还推出了诸如海岛嗨玩套票、DSD探索潜水、游艇玩家、自由潜、美人鱼课程等,将潜水、动感飞艇、摩托艇、小飞鱼、香蕉船、帆船、拖伞、潜水考证、游艇体验等热门项目从产品设计上帮助游客解决攻略麻烦、单一产品体验感不好等问题,轻松畅玩海岛。

精彩的空中水上飞人秀、烟花秀将点亮海棠湾的夜空。10月1日至5日,水族馆将推出大型美人鱼水下表演等多项活动,为游客打造多样化的假期出游体验。

据悉,蜈支洲岛旅游区与三亚·亚特兰蒂斯将在双方优势资源基础上借力,通过海岛资源与水世界水族馆陆地上娱乐资源融合,形成陆海互补,打造一条玩乐攻略,进一步提升品牌在区域乃至全国旅游市场上的吸引力,共同将海棠湾区域旅游“蛋糕”做大。

本报讯(记者刘佳)当脱口秀遇上党建会擦出怎样的火花?9月24日,为进一步打造三亚中央商务区党群服务中心党建服务品牌,加强与属地辖区及园区企业党员、群众之间的交流联系,以“自贸港新青年 新生活”为主题的三亚CBD“YOU TALK”脱口秀在中央商务区党群服务中心举行。

脱口秀现场,律师、教师、公务员等三亚市及园区各行业代表轮番登台,以“脱口秀+党建活动”的创新形式,结合在海南自贸港建设中的工作和生活体验,分享不同领域视角下自贸港发展与三亚CBD的故事。现场金句频出,各行业代表在“吐槽”自己的成长与收获时,都展现了不忘初心、牢记使命、勇当先锋、大胆创新的精神。

“通过脱口秀的形式让党建活

动变得生动有趣。”三亚中央商务区党群服务中心相关负责人沈曼表示,在“吐槽”中不仅释放了工作压力,更能凝聚起大家干事创业的广泛共识。

据悉,三亚中央商务区党群服务中心是园区首个党群服务阵地,集党群服务、学习教育为一体,聚焦“党建+园区”创新发展主题,让园区人才在这里工作,更在这里享受生活。下一阶段,三亚中央商务区将继续围绕高质量党建引领园区高质量发展这一目标,坚持党建工作和园区发展统筹推进,以改革创新精神纵深推进园区党建工作,相继推出拓展SPACE、视·界等系列品牌活动,进一步擦亮三亚CBD党建工作品牌,努力为海南自由贸易港建设扛起园区担当。

## 海棠区做好征地拆迁工作,全力保障重点项目建设 集中拆除龙海村57户70栋房屋

本报讯(记者黄珍)近日,海棠区龙海村57户村民签订了海棠区重点项目住宅房屋征收安置协议书以及四联单,项目推进取得阶段性成果,这也是海棠区“查堵点、破难题、促发展”活动的重要任务之一。9月24日,海棠区龙海村举行重点项目集中拆迁行动,至本月底将完成57户共70栋房屋的拆除工作。

为推进重点项目建设,今年8月中旬龙海村启动入户征拆动员宣传工作,由驻村包点单位、村“两委”班子、乡村振兴工作队和征地组成员等组成征拆工作小组,挨家挨户讲政策,充分尊重被拆迁户的知情权,让他们了解安置补偿政策,为他们解决实际困难。针对村民关心的安置房、征地款发放问题,征拆工作小组多次开会和宣传补偿方案和政策,及时将征拆补偿款按时拨付到位,村民签订安置协议书后便搬入住龙海风情小镇安置房。

接待群众咨询“热心”,调查摸底情况“细心”,听取群众意见“耐心”,核实安置补偿标准“公心”,对拆迁户安置“关心”……赢得了村民的认可,村民们自觉配合征地拆迁工作,首批57户住宅房屋的征迁工作前后仅花了1个月便顺利完成。

记者了解到,目前龙海村已启动第二阶段138户村民拆迁安置工作,为重点项目建设提供用地保障。



9月24日,海棠区龙海村征地拆迁现场。本报记者 刘琪成 摄

## 《一女子称隆鼻后像“阿凡达”? 医院:手术成功,各人审美不一》后续 瑞希医学美容 已给何女士退款5000元并道歉

本报讯(记者吴英印)9月25日,三亚日报刊发《一女子称隆鼻后像“阿凡达”? 医院:手术成功,各人审美不一》一文后,立即引起了社会各界的广泛关注。在三亚市卫生健康委员会的介入下,此事有了最新进展。当天下午,何女士来电咨询记者,瑞希医学美容相关负责人已将5000元退给她,同时还向她表达歉意。为此,她十分感谢记者帮忙维权拿到退款。

何女士告诉记者,9月25日上午,关于退还她在瑞希医学美容耳软骨隆鼻修复手术费用5000元的诉求,该院相关负责人已经收到并同意积极处理,不过需要她配合处理相关事宜。

记者了解到,该院相关负责人除了让何女士发其银行卡号和姓名外,还提出让何女士撤销其在三亚市卫健委对于瑞希医学美容的投诉以及相关媒体对于瑞希医学美容的报道。此外,该院相关负责人还让何女士以微信文字的方式发给她,还需写明何女士同意以上

协商内容,收到退款后,将不再与瑞希医学美容发生任何关系并不再对瑞希医学美容进行任何形式的投诉与索赔。

何女士按对方要求,把自己的银行卡号、姓名及微信文字发送给该院相关负责人。何女士给对方发送的微信文字为:“何女士在海南三亚瑞希医学美容进行5000元耳软骨隆鼻手术,诉求退款,与瑞希医学美容协商达成一致,瑞希医学美容同意退款5000元,何女士承诺收到退款后,在三亚市卫健委对于瑞希医学美容的投诉撤销以及相关媒体对于瑞希医学美容的报道撤销,并且不再与瑞希医学美容发生任何关系,也不再对瑞希医学美容进行任何形式的投诉与索赔。”

9月25日16时20分,何女士收到瑞希医学美容转来的5000元退款。



## “双15%”所得税政策凝聚三亚人才“强磁场”

上接1版

由专人进行“一对一”跟踪辅导,紧密跟踪工作情况,确保优惠政策落到实处……一年来,三亚对400多家行政事业单位、重点企业分类分批开展培训辅导,深入中央商务区、崖州湾科技城等园区“一对一”进行辅导,力争实现辅导全覆盖、全方位落实。

专门成立了税务专班,通过专业化团队,服务全市各大产业园区及自贸港引进的企业和人才,并在崖州湾科技城派驻专班人员,充分发挥税务专班的作用。

通过在办税服务大厅设置个税务咨询台、辅导专区、热线电话,结合税企微信群多途径解答纳税人政策咨询;

……一系列“贴心服务”,让成果掷地有声:截至今年6月30日,870名高端紧缺人才实际享受海南自贸港个人所得税优惠政策,减免税额7632.63万元。

### 税惠加码企业发展后劲勃发

“我们公司2020年减免约1328万元的企业所得税,一定程度上弥补了去年疫情造成的损失……”2020年6月,财政部、国家税务总局发布《关于海南自由贸易港企业所得税优惠政策的通知》,从2020年1月1日起至2024年12月31日,对注册在海南自由贸易港并实质性运营的鼓励类产业企业,减按15%的税率征收企业所得税。

从25%减免到15%,让企业真正得到了实惠。海南趣玩水运动有限公司相关负责人符大静有着真切感受。在公司享受了减免税额120万余元,随着2020年三亚旅游市场下半年的加速回暖,公司去年全年享受企业所得税减免金额1328万元。

“减免的钱可以作为企业发展中的运转资金,用于保障员工薪资福利待遇、升级改造设施设备、引进和打造订制优质旅游产品,用来提升对客户接待

服务品质和优化游客游玩体验。”符大静介绍,公司主要从事投资开发旅游项目、游乐园服务、体育赛事策划等。公司税负率降低,可以弥补企业新增劳动力就业成本,提高企业扩展市场的信心。

“政策的出台是一场‘及时雨’,为企业省下了一笔费用。”三亚千古情旅游演艺有限公司总经理郑杰君表示,在疫情的肆虐下,旅游市场重创,长达大半年的停业,让企业负重前行。“我们将这笔钱用在景区停业期间升级改造上,扩大游客休息区,重新调整服务设施,并新建了3个AA级旅游厕所。”郑杰君说。

税收优惠政策的实施,还带来哪些影响?在郑杰君眼中,利好政策是多方面的。他认为,企业税负降低的同时,也是人才税负降低,无形中弥补了企业新增劳动力就业成本。“这对人才引进具有很强的吸引力,优质企业对人才涌入起着不可小觑的作用。”郑杰君说,在海南自贸港这片优越的沃土上,好的营商环境将促进宜居的

良性循环,挣的钱越多,资本越雄厚,大家奋斗也更有劲。

三亚市税务局相关负责人表示,鼓励类产业企业15%税率优惠政策降低了企业运营成本,增强了企业的发展活力。同时,也增强了海南自由贸易港对高端企业的吸引力,使得三亚新增市场主体数量快速增加,引导产业结构优化升级。

据统计,自2020年6月至2021年7月,三亚市税务局登记纳税人增加34319户,其中企业纳税人增加27224户。截至2021年8月底,全市享受企业所得税鼓励类产业15%税率的企业共计157户次,共减免企业所得税5.05亿元。

### 落实好相关惠企政策 不断优化营商环境

范围广、力度大……这正是海南自贸港个人所得税优惠政策的特点,其优惠力度之大,享受优惠条件之“宽”,

充分体现了海南筑巢引凤、求贤若渴的诚心。我国现行个人所得税综合所得最高税率45%,经营所得最高税率35%,而符合条件的高端紧缺人才海南实际税负不超过15%。

这样的低税负,对于企业及个人来说,吸引力十足。从近一年落户的市场主体数量来看,也得到了很好的印证。可以看到的是,在海南自贸港建设的背景下,人才引进政策、个人所得税优惠政策等优惠“大礼包”叠加,释放“虹吸”效应,吸引人才和市场主体集聚。人才高地和优质企业扎堆的自贸港雏形,海南已经开始崭露头角。

海南自贸港在个税征收方面,释放出了对高端、紧缺人才及企业的善意,对个人和企业来说无疑是利好的。但是未来立足三亚发展,需要长远的角度。在采访中,不少企业也提出了期待。

“随着海南自贸港建设的推进,政府各方面的政策也在逐一落实,像企业所得税按照15%进行征收政策一

样,企业不断得到自贸港的政策红利,这些政策都深刻地让企业感受到政府对企业的关怀,让企业树立信心。”郑杰君说,对于未来,希望有更多的政策红利,帮助企业解决发展中的难题。

“期待相关优惠政策更灵活些,让更多符合海南自贸港发展定位的企业、个人享受优惠政策的红利,吸引更多的人才来海南发展。”邱猛建议。未来,三亚将如何更好地落实政策?除了加强政策宣传和纳税辅导,确保纳税人知晓和掌握“双15%”优惠政策。三亚也将及时解决和明确政策执行过程中出现的问题,提升政策执行的确定性和稳定性。

三亚市税务局负责人表示,未来也将不断加强与市发改委、市投促局等相关部门的联动配合,近期将针对营商环境建设与惠企政策兑现机制通过实地考察、观摩学习等方式,学习先进地区的管理经验,不断优化我市税收营商环境,落实好相关惠企政策。

## 严明“十严禁”换届纪律 营造风清气正换届环境

为贯彻落实中央和省委、市委关于严肃换届纪律的要求,确保三亚换届工作顺利开展,营造风清气正的换届环境,现将换届纪律“十严禁”以及市纪委监委举报方式公布如下:

一是严禁结党营私。对拉帮结派、上下勾联、搞团团伙伙和小圈子的,以人划线、任人唯亲、排斥异己的,培植个人势力、结成利益集团的,一律给予党纪政务处分。

以及打电话、发信息、当面拜访、委托他人出面等形式,在民主推荐和选举中搞拉票、串联、助选等非组织活动的,一律排除出人选名单或者取消候选人资格,并视情节轻重给予党纪政务处分,贿选的依法处理。

三是严禁买官卖官。对以谋取职务、提高职级待遇等为目的贿赂他人的,通过帮助他人谋取职务、提高职级待遇索取、收受贿赂的,一律先停职或免职,并依法依规依法处理。

级待遇的,一律不得提拔或者进一步使用,并视情节轻重给予批评教育、组织处理或者党纪政务处分。

五是严禁个人说了算。对以个人决定代替党组织集体研究决定的,授意、暗示、指定提拔调整人选的,一律取消相关任用决定,并严肃追究相关领导和有关人员责任。

六是严禁说情打招呼。对为他人推荐提名、提拔调整疏通关系的,违规干预下级或者原任职地区 and 单位干部选拔任用的,一律作为领导干部违规插手干预重大事项的情形记录

在案,并视情节轻重给予批评教育、组织处理或者党纪政务处分。

七是严禁违规用人。对借换届之机突击提拔调整干部、超职数配备干部、违反规定程序选拔任用干部的,一律宣布无效,并对相关人员依法依规进行处理。

八是严禁跑风漏气。对泄露、扩散换届人事安排等保密信息的,一律追究相关人员责任。

九是严禁弄虚作假。对篡改、伪造干部人事档案材料的,在换届考察工作中隐瞒或者歪曲事实真相的,一

律予以纠正,并视情节轻重对相关人员进行组织处理或者党纪政务处分。

十是严禁干扰换届。对境内外敌对势力挑拨破坏换届的,严防死守、坚决打击;对黑恶势力、家族势力、宗教势力干扰影响换届选举的,违规接受境外机构、组织、个人提供资助或者培训的,以威胁、欺骗、利诱等手段妨害他人自由行使选举权的,造谣诽谤、诬告陷害或者打击报复他人的,一律严厉查处,涉嫌违法犯罪的依法追究法律责任。

欢迎广大群众和党员干部积极参

与换届监督,实事求是反映问题,市纪委监委将严格保密,切实保障反映人的合法权益。

来信举报电话:海南省三亚市河东路148号三亚市纪委监委信访室(邮编572000)

来访举报电话:海南省三亚市河东路148号2楼市纪委监委信访室

接待时间:工作日上午8:00-12:00 工作日下午15:00-18:00

电话举报:(0898)12388  
网络举报: http://hainan.12388.gov.cn/sanyashi/