

拜登正式成为2020年 美国民主党总统候选人

新华社华盛顿8月18日电(记者 徐剑梅 邓仙来)美国民主党全国代表大会美国东部时间18日晚正式提名前副总统乔·拜登为2020年民主党总统候选人,他将与谋求连任的美国总统特朗普展开角逐。

受新冠疫情影响,大会主要活动在远程举行。当晚,来自美国50个州、哥伦比亚特区和海外领地的57个代表团逐一远程唱票。在北卡罗来纳州宣布计票结果后,拜登获得2448张党代表票,超过提名所需

2374票,正式成为2020年美国总统选举民主党候选人。

2016年民主党全国代表大会上,左翼联邦参议员、该党总统竞选人桑德斯支持者会在会场内外举行抗议活动,党内温和派与左翼存在严重裂痕。今年民主党大会上,党内各派表达了对拜登的一致支持。桑德斯在大会17日开幕当晚发表讲话,敦促民主党左翼选民搁置分歧,团结在拜登身后,以实现在大选中击败特朗普这一共同目标。18日晚,美国民

主党籍前总统卡特和克林顿,以及多名党内政治新秀也分别在大会上发表远程讲话力挺拜登。

为期4天的美国民主党全国代表大会17日开幕。今年民主党全国代表大会主题为“团结美国”,拜登定于20日晚即大会闭幕夜在他居住的特拉华州发表远程演讲,正式接受民主党总统候选人提名。

尼尔森公司18日发布的最终数据显示,约1970万名观众通过美国10家电视台观看了民主党大会

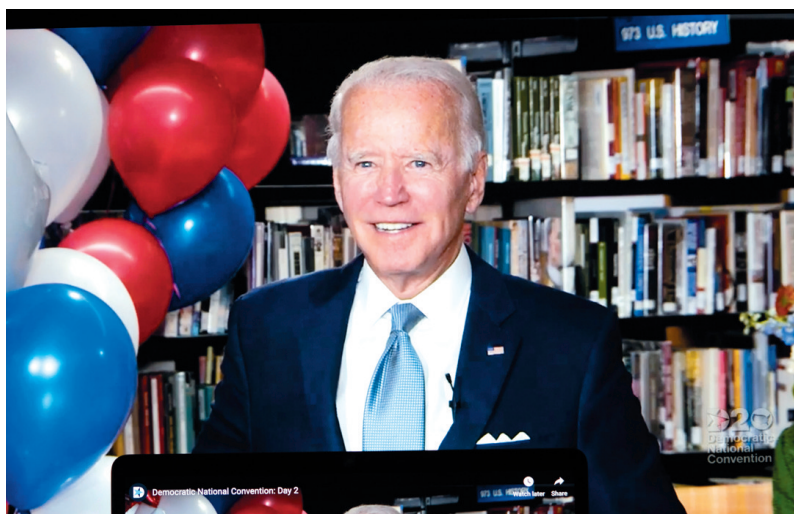
17日开幕夜,较4年前人数下降约四分之一。拜登竞选团队18日在社交媒体上说,首晚在线和流媒体观众达到创纪录的1020万,总计约2890万美国人通过电视和数字平台观看了民主党大会开幕夜。

拜登1942年11月出生于美国宾夕法尼亚州,律师出身,1970年踏入政界,1972年首次当选联邦参议员,曾任参议院司法委员会和对外关系委员会主席,在奥巴马执政时期任美国副总统。

·天下人物·

拜登:从政半个世纪 三度竞选总统

新华社记者 邓仙来 徐剑梅 孙丁



这张8月18日拍摄的直播视频画面显示,乔·拜登被提名为2020年美国民主党总统候选人后庆祝。
新华社记者 刘杰 摄

儿时曾因口吃挣扎,后因车祸、疾病失去妻儿,从政近50年并三度竞选美国总统……

18日,即将年满78岁的美国前副总统乔·拜登在民主党全国代表大会上被正式提名为2020年民主党总统候选人。前两次挑战,他止步于党内竞争;这一次,杀出重围的他能否问鼎?

老牌政客,命运多舛

拜登1942年11月出生于美国宾夕法尼亚州一个中产阶级家庭,十几岁时随家人搬到特拉华州,先后就读于特拉华大学和雪城大学并获法律学位。

拜登曾在自传中写道,儿时家中长辈经常讨论国际国内政治,而他迫不及待地想参与其中,这为他从政埋下伏笔。1968年从雪城大学毕业后,拜登一边从事律师工作,一边以民主党党员身份活跃在特拉华州政界。1972年,他当选特拉华州联邦参议员,成为美国历史上最年轻的参议员之一。

在长达36年的联邦参议员生涯中,拜登曾长期担任参议院司法委员会主席,两度担任参议院外交委员会主席。他曾在1988年和2008年两次竞选总统,但均未获得党内提名。在2008年大选中,拜登退出党内竞争后成为后来当选总统的奥巴马的竞选搭档,最终成为美国副总统,并在4年后连任。长期的从政经历让拜登不仅建立了深厚的根基和广泛

的人脉,也积累了足够的内政外交经验。

拜登的人生有过不少挫折。小时候,他因口吃受到同学嘲笑,最终靠着镜子背诵长诗克服了语言障碍。在他首次当选参议员的几周后,妻子和小女儿就在一次车祸中丧生,两个儿子也严重受伤,他在同事和朋友的劝说下才最终决定到参议院上任。2015年,儿子博·拜登因脑瘤去世,他再次遭受沉重打击。拜登此次的竞选搭档卡玛拉·哈里斯曾是博的密友,这层关系也是他最终选定哈里斯的一个原因。

政策“左转”,执行存疑

民主党全国代表大会18日通过新党纲,内容涉及新冠疫情、经济、医保、种族、外交等领域,总体“温和”,同时吸纳了党内“进步

派”的部分主张。这体现了拜登的政策主张。

新冠疫情和种族问题是今年大选的重要议题。针对新冠疫情,新党纲提出扩大检测范围、加强接触者追踪、免费提供检测治疗和疫苗等主张。疫情期间通常以戴口罩形象示人的拜登还呼吁实行全国强制戴口罩令。在种族问题上,拜登承诺上任后100天内解决美国社会“系统性种族主义”问题。他还把解决种族问题作为其经济复苏计划的一部分,承诺在教育、就业、收入、住房、扶持小企业等领域加大资金投入,确保少数族裔获得平等机会。

不过,有美国媒体指出,拜登过去数十年来一直拒绝民主党“向左转”,而如今出于“团结”考量吸收“进步派”主张,现在的政策必须比他担任参议员和副总统时的政策更大胆,“这本身就是

一个矛盾”,他的竞选承诺和实际执行可能会有差距。

民调领先,但有短板

自4月锁定总统候选人提名以来,拜登在全国范围和关键摇摆州的民调支持率一直领先谋求连任的总统特朗普。美国皮尤研究中心6月的一项民调显示,相比特朗普,选民认为拜登性情更平和、更诚实、更关心普通人需要,是更好的行为榜样。在政策议题上,拜登除在经济政策上认可度低于特朗普外,在司法、外交政策、疫情应对、种族问题、国家团结等方面都更被看好。

不过值得注意的是,皮尤研究中心7月至8月所做民调显示,超过半数的拜登支持者表示支持拜登的原因是反对特朗普,这一比例大大高于领导力、性格、政策立场等其他选项。

尽管民调领先,拜登并非没有短板,首先就是年龄问题。若拜登获胜,他将成为首次当选时年龄最大的美国总统。民调显示,约三分之一的拜登支持者对其高龄和健康状况感到担忧。

其次,拜登当前的政策立场较预选阶段表现出更多“向左转”迹象,特朗普竞选团队近期正利用这一点,不遗余力将他刻画成“激进左翼的工具”。

再次,虽然拜登主打“团结牌”,但其调动选民热情的能力仍落后于特朗普。而受疫情影响,拜登方面难以举行大规模集会和造势活动,主要以在线直播形式呈现的今年民主党全国代表大会目前收视率也不如4年前,这可能使弥补缺乏这一短板变得更加困难。
(新华社华盛顿8月18日电)

外交部:

相信白俄罗斯能够通过自己的努力 保持政局稳定和社会安宁

新华社北京8月19日电(记者 温馨)针对白俄罗斯首都明斯克等地连日发生大规模抗议活动一事,外交部发言人赵立坚19日说,中方反对外部势力对白俄罗斯社会制造分裂和动荡,希望并且相信白方能够通过自己的努力,保持政局稳定和社会安宁。

赵立坚在当日例行记者会上说,中国和白俄罗斯既是相互信任、合作共赢的全面战略合作伙伴,也是全天候

伙伴。中方一贯尊重白俄罗斯人民根据本国国情选择的发展道路,及其为维护国家独立、主权、安全和发展所作出的努力。

“我们注意到,近期,白俄罗斯国内局势出现一些复杂因素。作为好朋友、好伙伴,我们不希望白俄罗斯局势生乱,反对外部势力对白俄罗斯社会制造分裂和动荡,希望并且相信白方能够通过自己的努力,保持政局稳定和社会安宁。”赵立坚说。

欧洲成立冠状病毒药物研发联盟

新华社布鲁塞尔8月18日电 由欧洲创新药物计划支持的“冠状病毒欧洲加速研发联盟”当地时间18日宣布正式成立,这是目前欧洲针对新冠药物研发规模最大的倡议举措,旨在加快针对当前新冠病毒以及未来潜在冠状病毒威胁的药物研发。

该联盟得到了来自欧盟和十几家欧洲制药企业及相关合作伙伴总价值约为7700万欧元的资金和资源支持。联盟项目为期5年,汇聚了来自中国、美国、英国、德国、比利时等国的37个成员单位。

该联盟提出了针对新冠病毒药物研发的策略方案。重点研发领域包括:通过筛选和分析化合物库进行

“老药新用”研发,缩短候选药物进入临床试验阶段的时间;基于针对新冠病毒和潜在冠状病毒靶点的候选化合物进行电脑虚拟筛选和分析,发现小分子药物;通过人类噬菌体和酵母菌展示库、人源化动物免疫模型和电脑模拟设计等方式,发现病毒中和抗体。

由北京市政府、清华大学和比尔及梅琳达·盖茨基金会联合成立的非营利性新药研发机构——全球健康药物研发中心是该联盟唯一的亚洲成员单位。自新冠疫情暴发以来,该中心已在“老药新用”、基于人工智能的虚拟药物筛选及中和抗体、疫苗等药物发现方面开展了一系列工作。

俄首款新冠疫苗 同步开展3期临床试验和观察研究

新华社莫斯科8月18日电(记者 乘海)俄罗斯“加马列亚”流行病与微生物学国家研究中心副主任杰尼斯·洛古诺夫18日在莫斯科表示,该中心开展的“卫星V”新冠疫苗第三期研究包含3期临床试验和观察研究,此前试验中志愿者接种的抗体几何平均滴度(抗体浓度的几何平均数)超过1:14000。

“卫星V”是俄首款新冠疫苗,11日注册。俄新社援引洛古诺夫的话说,“加马列亚”中心正对“卫星V”进行第三期研究,研究由同步进行

的两部分组成:一是有2000名志愿者参加的3期临床试验,其目的是评估疫苗引发免疫应答的能力;二是另外2.8万名志愿者参加的观察研究,用以评估疫苗预防新冠的有效性,并监控接种后可能出现的各种反应。

据俄媒体报道,俄迄今有17家科研机构正研制至少26种新冠疫苗,其中“卫星V”研制进度最快。

该疫苗的1期和2期临床试验分别于7月15日和8月3日结束,初步步入到俄疫苗安全和有效标准。

马里哗变军人宣布成立权力过渡机构

新华社达喀尔8月19日电(记者 邢建桥)巴马科消息:马里哗变军人逼迫马里总统凯塔辞职并解散议会和政府后,19日发表电视讲话,宣布成立权力过渡机构全国人民救赎委员会,表示将在合理时间内组织大选。

全国人民救赎委员会发言人伊斯梅尔·瓦格说,他们并非热衷权力,而是希望马里稳定。他们将在合理的时间范围内组织大选,以使马里能拥有强大机构来管理民众日常生活并恢复彼此之间的信任。

瓦格说,为了使马里“不陷入黑暗”,他们将承担起确保国家和公共服务不中断的责任。他同时宣布,马里

即日起关闭所有陆空边境,并从晚9时至次日早5时实施宵禁,直至另行通知。

全国人民救赎委员会还邀请民间团体和社会政治运动力量加入他们,为实现“可信的选举”创造条件。

马里总统被扣留事件发生后,联合国、非盟、欧盟、西非国家经济共同体(西共体)等对此表示谴责,并呼吁尽快恢复马里宪法秩序。西共体18日晚发表公报表示将取消马里的成员国身份,关闭其成员国与马里的边境,冻结成员国与马里的一切资金往来。

2012年3月,正是在卡蒂镇此处军营发生的军队哗变演变成政变,时任总统杜尔因此在任期结束前辞职。

三亚市国有建设用地使用权挂牌出让公告

三自然资告字〔2020〕29号

根据三亚市总体规划、2020年度国有建设用地供应计划和项目建设的需要,依据《招标投标法》《国有建设用地使用权出让管理规定》(原国土资源部第39号令)、《海南省建设用地使用权统一交易管理办法》、《海南省人民政府关于进一步加强土地宏观调控提升土地利用效益的意见》(琼府〔2018〕3号)、《海南省人民政府关于支持产业项目发展用地使用权有关事项的批复》(三府函〔2020〕638号)等有关规定,经三亚市人民政府批准,现将一宗国有建设用地使用权挂牌出让及有关事项公告如下:

一、挂牌出让宗地基本情况和开发建设要求

控规编号	土地面积(m ²)	用地规划性质	土地用途	使用年限(年)	规划指标			评估单价(元/m ²)	评估总价(万元)	
					容积率	建筑高度(m)	建筑密度(%)			
HP03-04-02-02	10913.80	零售商业用地(用地代码:B11)	零售商业用地(占比40%)	40	≤3.0	≤67.6	≤40	≥30	21513	23478.8579
	8185.34	服务型公寓用地(用地代码:B14f)	旅馆用地(占比30%)						19560	16010.5250
	8185.34	其他商业用地(用地代码:B29)	商务金融用地(占比30%)						19560	16010.5250
合计	27284.48	/	/	/	/	/	/	55499.9079		

备注:该宗地的车位数为1.0车位/100m²建筑面积,地块建筑限高须同时满足机场净空要求。

根据有资质的土地评估中介机构评估,并经评估专家小组评审通过,该宗地土地评估总价为55499.9079万元。其中:1.零售商业用地土地评估单价为21513元/m²(折合1434.20万元/亩),土地评估价为

23478.8579万元;2.服务型公寓用地土地评估单价为19560元/m²(折合1304万元/亩),土地评估价为16010.5250万元;3.商务金融用地土地评估单价为19560元/m²(折合1304万元/亩),土地评估价为

16010.5250万元。
该宗地为建设用地,未占用农用地(耕地)和未利用地,不涉及耕地占用税、耕地开垦费、新增建设用地有偿使用费等问题。因此,确定该宗地挂牌出让起始价为55500

万元。

根据《海南省建设用地出让控制指标(试行)》规定,鉴于中心城区控规HP03-04-02-02地块不在省级六类产业园区内,且用地规划性质为零售商业混合服务型公寓混合其他商务用地(用地代码:B11/B14f/B29,兼容比例4:3:3),拟规划建设高端商业综合体项目,参照房地产业中的零售商业用地、旅馆用地和商务金融用地设定出让控制指标,因此该宗地的投资强度指标为500万元/亩,年度产值和年度税收不设控制指标。以上出让控制指标按规范列入《海南省产业项目发展和用地准入协议》,属该协议内容的组成部分。

(二)开发建设要求。
1.竞买人须在签订《挂牌出让成交确认书》后5个工作日内与三亚市投资促进局签订《海南省产业项目发展和用地准入协议》,并严格按照《海南省产业项目发展和用地准入协议》约定内容进行开发建设,否则将承担相应违约责任。

2.竞得人取得土地使用权后,要严格按照规划和合同约定,及时动工兴建,并按合同约定期限建成,若在规定的期限内不能建成,应向市人民政府申请延期。否则,市人民政府将依法无偿收回土地使用权。

3.该宗地项目建设须严格按省、市装配式建筑有关政策要求执行。

二、竞买事项
(一)竞买人资格范围:凡在中华人民共和国境内外的法人和其他组织(法律另有规定的除外)均可申请参加竞买,申请人单独申请,不接受联合申请。失信被执行人不得参加本次竞买。根据片区产业规划的要求,该宗地拟规划建设高端商业综合体项目,竞买人须出具书面承诺:如竞得该宗国有建设用地使用权,须严格按照片区规划要求进行开发建设。该宗地竞买人资质由三亚市投资促进局初审。

具有下列行为的法人和其他组织不得参加本次土地出让挂牌:
1.在三亚市范围有拖欠土地出让金行为,并未及时改正的;

2.在三亚市有闲置土地、违法利用农村集体土地建设商品住房、擅自改变土地用途等违法行为,并未及时纠正的。

(二)报名参加竞买人须提供法人单位有效证明文件、法定代表人的有效身份证明文件及挂牌文件规定需要提交的其他文件;委托他人办理的,应提交授权委托书及受托代理人的有效身份证明文件。根据2020年2月15日三亚市人民政府出台的《三亚市应对新冠肺炎疫情保障项目建设的政策措施》第三条“新出让土地可按‘招拍挂’出让起始价的20%确定竞买保证金,出让合同签订后30日内缴纳土地出让金的60%,受让人出具承诺书后余款可在年内分期缴纳”的规定,该宗地竞买保证金为人民币11100万元整(即挂牌出让起始价的20%),竞买人交保证金之前必须先通过挂牌出让竞买人资质的审查。三亚市投资促进局出具初审文件的截止时间为2020年9月11日。

竞买人竞得该宗地使用权,签订《挂牌成交确认书》后,竞买人缴纳的竞买保证金自动转作受让宗地的成交价款。同时,竞得人必须在《国有建设用地使用权出让合同》签订后30日内缴纳土地出让金的60%,剩余土地出让金可自签订土地出让合同之日起60日内一次性缴纳完毕;也可在出具承诺书后于2020年12月31日前分期缴纳完毕,分期缴纳土地出让金按照省市相关规定办理。逾期未付清土地出让金的,土地行政主管部门有权依法解除合同,并由受让人承担相应的违约责任。

(三)竞买申请人可于2020年8月20日至2020年9月16日到三亚市房产信息中心(海南南部拍卖市场有限公司)或海南省公共资源交易服务中心一楼受理大厅3号窗口(土地矿业权交易)咨询和领取《挂牌出让文件》(《挂牌文件》)为本公告组成部分,有意参加竞买的,应提交书面申请并按《挂牌文件》规定办理相关手续。申请竞买保证金的截止时间为2020年9月16日17时00分。

经审核,申请人具备申请条件并按规定交纳竞买保证金后,三亚市自然资源和规划

局将在2020年9月16日17时30分前确认其参加竞买资格。

(四)本次国有建设用地使用权挂牌活动在海南省政府会展楼二楼省公共资源交易中心土地交易厅进行。该宗地挂牌时间为:2020年9月8日09时00分至2020年9月18日10时00分。

(五)确定竞得人原则:

1.在挂牌期限内只有一个竞买人报价,且报价不低于底价并符合竞买条件,确定该竞买人为竞得人。

2.在挂牌期限内有两个或者两个以上竞买人报价的,确定出价最高且不低于底价为竞得人,报价相同的,确定先提交报价单者为竞得人。

3.在挂牌期限内无人竞价或者竞买人报价均低于底价或不符合其他条件的,不确定竞得人。

4.在挂牌期限截止前10分钟仍有两个或者两个以上的竞买人要求报价的,则对挂牌宗地进行现场竞价,出价最高者为竞得人。

(六)本次竞买活动进行现场书面报价,不接受电话、邮寄、电子、口头报价。

(七)成交价款含耕地占用税,其他相关税费由竞得人按规定缴纳。

(八)其它事项:该宗地以现状土地条件挂牌出让。本次挂牌出让事项如有变更,以届时变更公告为准。

联系电话:88364406 66529845 65303602
联系人:赵先生(13807527707)

地址:1.三亚市吉阳区迎宾路三亚市房地产服务中心7楼7005室——海南南部拍卖市场公共资源交易服务中心一楼受理大厅3号窗口

2.海南省公共资源交易服务中心一楼受理大厅3号窗口
查询网址: <http://www.landchina.com>
<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>
<http://tr.hainan.gov.cn>