

聚焦三亚海绵城市试点建设

打赢脱贫攻坚战 努力实现“创优保优”

紧扣顶层设计、统筹协调、因地制宜三环节—— 三亚打造“山水林田湖草”生命共同体

本报记者 洪光越

“黄昏下,微风习习,聆听鸟儿的... 会让人陶醉。”市民黄女士是个文艺气息浓厚的人,她经常“打卡”于月川生态绿道,寻找藏在城市里的那份幽静。

月川生态绿道曾是生态修复工程项目,与抱坡溪湿地公园工程、东岸湿地公园工程、三亚东河生态修复工程(溪泽三桥至东环高铁段)等项目经过“海绵化”改造,生态岸线率达64%,超过三亚“海绵”试点区域生态岸线59.7%的考核指标。

自2016年6月起,三亚海绵城市试点紧扣顶层设计、统筹协调、因地制宜三环节,不断探索实践,城市人居环境有了较大改善,市民获得感、幸福感也在不断增强。



三亚“显山露水”,绿色“满屏”。见习记者 陈聪聪 摄

顶层设计 已形成以试点为核心的全市域推进格局

三亚海绵试点区位于中心城区的核心区域,以老城区为主,新区零星分布,主要建设指标为年径流总量控制率60%,三亚河65%、抱坡溪100%IV类水质,内涝防治标准30年一遇,水面率13%,雨水资源利用率5%(替代自来水)。

为完成建设指标,三亚加强顶层设计,通过编制《三亚市海绵城市系统化方案》,明确本底条件,通过科学划分制定合理的工程体系,海绵建设路径重点以问题为导向,以径流总量控制为基本手段,以水治理和内涝整治为切入点,将海绵城市与城

市双修、黑臭水体治理有机结合,以全市域推广、全流程管控、全社会参与的推进方式,改善区域生态环境,打造“山水林田湖草”生命共同体。

同时,三亚组织编制了《三亚市海绵城市建设总体规划》《三亚市海绵城市建设试点区域控制性

详细规划》《三亚崖州湾科技城海绵城市专项规划》,明确自然本底保护和规划管控要求,指导全市域海绵建设。

“海绵”三年,成效明显。三亚不仅完成对40个老旧小区和主城区13个易涝点的“海绵化”改造,

而且全市新增绿地面积136公顷、生态岸线13.5千米,水域面积7.1公顷。三亚海绵城市建设已形成以试点为核心的全市域推进格局,基本实现国家到2020年20%建成区面积达到海绵城市建设的目标要求,并向2030年80%的目标稳步推进。

统筹协调 形成“六位一体”管控体系

海绵城市建设的成功离不开好的体制管控,三亚在海绵城市建设过程中逐渐形成了具有三亚特色的“六位一体”管控体系。

构建多元化、规范化的组织机构。不仅成立了以书记为组长、市长为副组长的工作领导小组,从主要部门抽调专职人员组建海绵办,各项任务都及时落实,解决老百姓重点关注的民生问题,打好海绵攻坚战。

健全常态化、长效化的体制机制。领导小组不定期召开研究会议,海绵办一周一会、一报、一技术指导,一年一自检,海绵城市专项检查组一月一督查,稳步提升海绵城市建设推进力度及工程质量。并印发《三亚市海绵城市建设管理暂行办法》,要求全市行政辖区内的新建、改建、扩建工程纳入海绵建设管控,并明确各单位职责,实现长期有效。

筹谋系统化、合理化的顶层设计。完成海绵总体规划、分区分类制定海绵实施路径,制定试点区域控规、构建“2+3”海绵化的地块管控体系,优化系统化方案,明确试点建设重点及工程措施。

加强程序化、节点化的规划建设管控。政府各相关部门齐心协力、主动作为,建立了各自业务范围内的全流程管控机制,形成从立项至竣工验收的全过程监管

体系,层层把控。海绵办审查意见作为可研、初步设计批复的前提,海绵方案审查作为规划审批的重要内容,海绵规划验收作为工程竣工验收的前提等等,严格确保海绵项目落地实施。

形成本地化、标准化的技术体系。陆续发布实施了10余个海绵城市建设相关技术文件,从规划设计、植物选型、设计参数、施工建设、运行维护、模型搭建等全

方面提出技术要求和规范,并结合监测数据、土壤渗透测试、湿地实验探究等多种方式不断优化。

实现国际化、全域化的推进模式。以试点建设辐射至全市,全面推进海绵城市建设且长期有效。尤其是在总部经济建设区域,构建东岸湿地公园、新岸湿地公园及新建海绵项目,将三亚海绵带上国际舞台。

因地制宜 探索热带沿海“海绵城市”新路子

三亚是国家南部的国际经济文化交流平台及门户城市,进行海绵城市建设试点工作,不仅是城市面向国内外游客的形象展示,更是向东南亚地区展示我国先进的雨水管理经验的重要窗

口。为积累可复制经验再全面推广,三亚积极探索热带沿海海绵城市新路子。

三亚广泛采用本地化特色植物,维持生态系统稳定性。海绵工程植物选型时,充分考虑本地

气候特征和耐淹、净化等功能需求,运用在渗、滞、净等不同功能的海绵设施中。

如东岸湿地公园建设时,水塘内种植浮水或挺水植物,在塘埂边缘搭配湿生观叶植物,形成

圈层种植结构,分别采用“荷花+姜花”“芡实+姜黄”“慈姑+海芋”等模式进行搭配组合,实现净化与观赏的综合价值。

内湖区域内采用就地填方挖方的方式清淤,清淤后可形成大

量的淤泥岛,岛上种植小叶榕,小叶榕下以鸟巢蕨分别搭配慈姑、千屈菜、梭鱼草和旱伞草,形成地被层。上下植物层搭配形成水上森林,为鸟类和多种生物提供了栖息地。

“海绵城市”建设的小助手——陶瓷透水砖



建设海绵城市,首先要扭转观念。传统城市建设模式,处处是硬化路面。每逢大雨,主要依靠管渠、泵站等“灰色”设施排水,以“快速排除”和“末端集中”控制为主要规划设计理念,往往造成

逢雨必涝,旱涝急转。根据《海绵城市建设技术指南》,城市建设将强调优先利用植草沟、渗水砖、雨水花园、下沉式绿地等“绿色”措施来组织排水,以“慢排缓释”和“源头分散”控制为主要规划设计理念,既避免了洪涝,又有效收集了雨水。

陶瓷透水砖作为一种新型砖体材料,近年来被广泛运用于海绵城市的基础设施建设中。它不但能解决城市地表硬化,而且还具有保持地面透水性、保温性、防滑高强度、耐风化等特点。

那么,陶瓷透水砖的这些特点主要是体现在哪里呢?陶瓷透水砖由于采用特制级配的无机原料高温烧制而成,在产品表里形成丰富的毛孔管道,具有超强的透水功能,能应付60mm/的降雨量,用它铺设的道路、广场、庭院,雨水可迅速通过砖体的毛孔

渗透下地表。陶瓷透水砖产品内部由于有大量的毛孔管道,它结合铺装基础层可以大量储存雨水,大大减少了单位时间的城市管网径流排量;晴天,在阳光照射下,由于透水砖及基础层本身具有的保水、储存雨水、毛孔呼吸通道功能,它可以使地表雨水在大气中缓慢蒸发水分,降低地表温度、调节空气湿度。

由于城市建设需求,路面不断出现重复施工情况,传统地面铺装材料(石材、水泥、柏油、仿石地砖)由于施工方式原因,一般都不能重复使用,这对于固废污染、市政建设费用负担都不利。透水砖因采用独特的铺设施工方法及产品外观设计,可以轻松解决这一问题,有效地防止资源浪费。此外,透水砖还具有抗压、耐冻、抗风化等特点。

(罗略榕 整理)

《天涯文明风》——聚焦2019年三亚市天涯区“天涯好人”推选活动之榜样的力量

覃李强: 市民游客信得过的水果店经理

本报记者 黄世烽

人物故事:

冬季旅游旺季,天涯区旺盛超市总经理覃李强迎来送往一批又一批新老顾客。有不少新顾客,都是慕名而来;老顾客更是大包小包地买好往家寄。这家位于春园路海鲜广场对面的水果特产店和其他店区别不大,但是店里的顾客却不少,络绎不绝。

覃李强(右)为顾客选水果。黄世烽 摄

人物档案:

现年41岁的天涯区春园社区居民覃李强,18年来诚信经营,从没有被投诉。2015年1月21日,三亚市召开迎新春优质服务动员大会,会上表彰10家优质服务先进集体和20名优质服务先进个人,覃李强被市政府评为“优质服务先进个人”。

覃李强以来,覃李强不仅每次认真给居民们挑选水果,还会预测每种水果的甜度、皮的厚薄,供顾客比较、选择,遇有多买的,还细心地帮助区分哪些水果适合存放。

每天下午4点,到春园海鲜广场吃海鲜的游客越来越多,覃李强的水果特产店也开始忙碌起来。为顾客选水果、称重量、收钱、打包,每一个环节她都认认真真。

“诚信就是我们的‘金山银山’。”覃李强告诉记者,有的客人临走时,落下手机、钱包等物品,她都帮忙保管好,等待客人来取,客人要是过几天不认领,她便主动寻找失主或送到派出所。

18年来,覃李强靠诚信和服务,在市场的站稳了脚跟,不仅周边市民喜欢买她的水果,而且很多外地游客回家后还给覃李强打电话让她邮寄水果过去。覃李强告诉记者,有许多游客主动与她要电话,自从微信普及后,全国许多省市已有逾1000名游客与她成为微信好友。

李春梅: 食材鲜味道好 肠粉店“铁粉”多

本报记者 黄世烽

人物故事:

在天涯区羊新社区羊新路和凤凰路交叉路口右侧一个小巷子,有一家名为“好事多”的肠粉店,而这家的肠粉更是名不虚传。

李春梅(右)正在服务顾客。黄世烽 摄

“我每天清晨5点钟就起床,骑车到10公里之外的第一市场买食材。”店主李春梅告诉记者,她的宗旨是“料足够味”,肠粉的馅料有鸡蛋、黑猪等农村无公害绿色材料。为保证口感,所有食材都是挑选当天新鲜食材。

“她家的肠粉晶莹剔透、弹性不粘牙、皮薄而不破、酱汁浓鲜,味道超赞!”

附近的一家沙县小吃的员工胡景清告诉记者,他很喜欢陈建华、李春梅夫妻俩做的肠粉,他第一次吃过之后便喜欢上这口味了。而且,该店的肠粉价格也很公道,他在这里吃了两年,从来没有涨过价。

诚信待客让“好事多”肠粉店的好事多了起来。2017年,李春梅的肠粉店以公道的价格、令人回味的味道,获得了广大网友的点赞,并获得天涯区政府颁发的“舌尖上的三亚”招牌。

因三亚棚户区改造,李春梅的店址也搬迁两次,但不管岁月如何变迁、地址搬迁,这些吃惯了“好事多”肠粉店的食客总是一路跟随。虽然店铺收入不高,但是每当遇到老人或者残疾人饥肠辘辘的时候,李春梅总会拿出肠粉招待他们。生活的历练让她清楚地意识到,健康、开心才是最重要的。

如今,“好事多”肠粉店平均每天卖出肠粉两三百份,有不少“铁粉”顾客很多都是从市区周边开车慕名而去的。或许就是这份坚持与执着,使这家小店家喻户晓。