三亚今年将投入50.8亿元为民办十大实事

本报讯(记者 汪慧珊)2月9日,三亚日报记者从市七届人大四次会议获悉,为解决群众反映最强烈的突出问题,落实《三亚市幸福民生行动计划(2017—2021年)》,推进民生工作,不断提高人民群众的幸福指数,打造幸福三亚,2018年市委、市政府将继续实施为民办实事工程,涉及巩固扶贫成果、振兴乡村工程、实施教育提升工程、提升文化体育建设、完善医疗卫生服务体系、加强城市修补和生态修复、提供便利交通、积极平抑物价和抓好"菜篮子工程"、大力推进住房保障建设、提升社会服务保障水平10个方面,共需投入资金508383.25万元。

巩固扶贫成果

加大扶贫资金投入,巩固扶贫成果;资助建档立卡家庭经济困难学生(从学前教育至高等教育);实行健康扶贫兜底保障机制;按每人每年150元标准,为三亚贫困人口购买商业重大疾病及意外风险保险,解决贫困人口因病及意外事故发生造成家庭困难的现实难题;按每人每年200元标准,代缴贫困人口城乡居民基本养老保险保费,预计受益人数10155人;按每人每年180元标准,代缴贫困人口城乡居民基本医疗保险保费,预计受益人数10155人。

振兴乡村工程

推进北部饮水安全工程等农村饮水安全工程建设,高标准对农田进行综合整治,对农业保险保费进行补贴,对农民小额贷款进行贴息,推进共享农庄项目(试点),病险水库除险加固,强化新型职业农民和农村劳动力转移就业培训。

实施教育提升工程

完善我市中小学校基础设施建设,支持民办教育发展,推进合作办学,推进建设人大附中三亚学校、上海外国语大学附中三亚学校、西南大学三亚中学综合楼、解放军总医院海南省分院幼儿园、林旺小学改扩建工程、林旺中学、进士学校、藤桥学校、海南中学三亚学校、湾坡小学。

提升文化体育建设

启动三亚市文化体育中心项目建设,建设行政村文体活动室,提高和丰富市民精神文化生活。

完善医疗卫生服务体系

推进三亚市妇幼保健院整体搬迁(新址)建设项目,推进市人民医院、市中医院新区建设,建设远程医疗会诊系统。

加强城市修补和生态修复

推进建设三亚河国家湿地公园、三亚市鹿回头滨河公园、棕榈滩滨河公园、小洲岛公园、名花公园改造提升工程、花岗岩废弃矿山生态修复工程、崖州区城区污水系统整治工程、海棠区污水系统整治工程、白鹭公园景观提升和体育设施完善工程、三亚市新城水质净化厂提高标准改造工程、三亚市东岸湿地公园水生态修复及水质提升工程、高园水库-大茅水系连通工程等项目开展,实行森林生态效益补偿,实施退果还林。

提供便利交通

对公共交通给予公益性财政补贴,包括交通票价和公共交通成本规制财政补贴;改善和维护农村地区通行条件,为农村物流做好交通保障,推进建设亚龙湾第二通道(一期)工程、海榆东线(223国道)亚龙湾至吉阳转盘公路改造工程、水蛟路延长段(垃圾填埋场-南岛农场)、海榆西线保港路口至中心渔港及旅游发展综合片区道路改造工程项目、2018年主城区主次干道升级改造项目、水南市政道路、三亚学院路北段升级改造工程项目。

积极平抑物价和抓好"菜篮子"工程

推进常年蔬菜点对点配送体系建设和瓜菜基地建设,强化生活必需品应急储备,建设畜牧"菜篮子"工程,保障基本蔬菜平价专营区补贴及运营,建设三亚市粮食储备库建设项目,对农作物良种进行补贴。

大力推进住房保障建设

加快棚改项目建设,推进三亚国际旅游岛人才创业基地项目建设,对农村危房改造进行补贴,确保农村居民住房安全,计划危房改造200户。

提升社会服务保障水平

推进互联网产业发展,推进科技产业发展和信息化建设,为村(社区)提供常年法律咨询,为困难群众和农民工提供法律援助。

两会访谈

市交通运输局局长吴海峰:
推进路网通畅工程 开启三亚交通新征程

本报讯(记者 辛友)对于一个城市来说,良好的交通运输环境可以让我们生活得更好、更幸福。2018年,三亚将如何诠释"交通让生活更美好"?市交通运输局局长吴海峰表示,今年我市将高效推进路网通畅工程和市域公共交通改革,为全市老百姓出行做好服务,为三亚建设世界级滨海旅游城市提供保障作用。

构建畅通的道路网络

公路通,百业兴。吴海峰认为,构建畅通的道路网络,需要在完善路网建设上做文章。市交通运输局,紧紧抓住交通项目建设这个切入点,按照"统筹兼顾、提前规划、突出重点、分批实施"的工作思路,科学安排项目建设时序。

据吴海峰介绍,在构建市区"三纵三横"为主框架的公路网络建设格局中,2018年市交通运输局计划将重点推进三亚三横路凤凰段工程(二期)、抱坡段工程和荔枝沟段工程,尽快完成全线贯通,将三横路建设成为一条和凤凰路平行的交通大动脉。同时,将加快建设海榆东线亚龙湾路口至吉阳转盘段改造工程建设,力争2019年春节前通车。

在城市外围道路建设方面,市交通运输局将加快推进绕城高速、223国道和225国道规划项目的施工建设。未来的绕城高速将成为一条城市快速路,在2018年市交通运输局将努力增加绕城高速与城区的连接密度,在绕城高速与凤凰机场之间新建一条连接通道。对于正在建设的施工项目,2018年该局将继续配合各区推进国道施工项目建设,采取科学有效的方式加快施工进度,努力实现早日通车。

加快客运公交发展

交通运输是国民经济社会发展的先导性和基础性行业,也是政府服务民生的一个重要的部门。为了更好加快客运公交发展,提升百姓幸福感,2018年市交通运输局将紧紧围绕市委、政府的决策部署,以创建"公交都市"为抓手,推进我市市域公共交通体系改革,落实公交优先战略;实现由普速公交向快速公交转变,由单一公交向多样公交转变,由普通公交向特色公交转变;推进公交基础数据普查工程、公交线网优化工程、公交运营组织改造工程、农村公交服务保障工程、公交特色化工程、公交路权优先工程、场站枢纽建设工程、出租车服务质量提升工程、公共交通智能化工程。

在接下来的工作中,市交通运输局将聘请专业机构对我市公交现状进行科学调研,倾听民声民意以更好地优化公交线路,加密线路、车辆,提高服务质量,提升信息化水平;将对公交车、出租车、网约车、租赁车进行严格管理,加大对黑车打击力度,维护市场秩序,维护合法经营者和广大乘客的合法权益,努力营造一个安全、快捷、优质的运输环境。

吴海峰表示,2017年市交通运输局在全省交通运输工作会议上获得了"四好农村路"省级示范县(天涯区)、农村公路六大工程建设先进单位、运输服务工作先进单位、港航管理工作先进单位等荣誉,2018年他们将继续践行好"修路修德,畅运畅和,奉公奉献,创新创优"行业精神,为全市老百姓出行做好服务,为三亚建设世界级滨海旅游城市作出贡献。

市卫计委主任王国平:
构建30分钟乡村健康服务圈 促进医疗卫生资源均衡布局

本报讯(记者 吴英模)两会期间,市卫计委主任王国平接受三亚日报记者专访时表示,2018年,市卫计委将按照三亚建设世界级滨海旅游城市和三亚市幸福民生行动计划,围绕健康旅游示范基地和健康三亚建设,以保障和改善民生为出发点和落脚点,完善基本医疗和公共卫生安全保障与服务需求,提升三亚医疗卫生领域整体水平。

王国平表示,将建立健全覆盖整个区域居民的基本医疗、公共卫生与健康服务体系,构建15分钟城市健康服务圈,30分钟乡村健康服务圈,促进医疗卫生资源均衡布局和有效利用,形成预防、治疗、康复、护理协调发展的资源配置格局。

王国平说,将按照"需求导向、统筹规划、合理布局、突出重点、协调发展"的原则,对全市医疗卫生服务设施进行规划,完成三亚市区域卫生规划和医疗卫生服务设施布点规划的编制,顶层设计全市社区健康服务中心(站)和村健康服务室设计导则,推动工作落实。

"加强基层医疗卫生服务设施建设,推动医疗卫生工作重心下移、资源下沉,提升基层医疗卫生的服务能力。"王国平表示,今年将启动育才卫生院和原农垦立才医院整合、藤桥卫生院和原农垦南田医院整合、高峰卫生院和原农垦南岛医院整合,按二级医院规模新建新的育才医院、藤桥医院、高峰医院,按二级医院规模新建崖城卫生院新院区。建设福海苑、海螺、林旺社区健康服务中心和朝阳、育春路社区健康服务站。针对边远山区群众就医实际,按照不低于180平方米的标准设置健康服务室。初步建成市、区、村(社区)三级医疗卫生服务体系。

还将加快推进市人民医院与上海交通大学医学院附属仁济医院、市妇幼保健院与上海交通大学医学院附属儿童医学中心的合作共建进程,借助帮扶合作,提高重点专科能力建设。积极推动市人民医院和市中医院新院区项目前期工作,力争今年底或明年开工建设,用3至5年时间将市人民医院、市妇幼保健院、市中医院打造成为全省一流的医院。同时,加快推进市疾病预防控制中心新区项目建设,启动市精神病防治中心和市传染病医院项目前期工作,力争年底开工建设。

与此同时,三亚将面向全国引进优秀退休医生和培养年轻医疗人才,并通过创新用人和考核、分配体制机制,吸引和留住基层卫生人才。此外,还将以信息化为支撑,实现信息数据共享和医疗资源共享,在全市实现检查检验结果互认和重复用药信息化管理,杜绝重复检查、检验和用药;开展远程医疗会诊和区域影像、心电、检验、病理平台建设,实现与省级远程会诊平台的互联互通、资源共享。

市教育局局长吴萍:
加大资源供给 探索强师之路

本报讯(记者 陈人波)今年是三亚教育改革攻坚的重要之年。全市教育系统将继续围绕"双十行动"的中心任务和"加速推进教育现代化"的核心目标,着力加强教师队伍建设,努力提升教育教学质量,全力办好人民满意的三亚教育。

在2月9日的采访中,市教育局局长吴萍说,兴国必先强师。加强教师队伍建设,强化师资力量,这是三亚教育人的共识。近年来,市教育局一直在探索一条强师之路:注重教师专业成长、重视专业发展、大力培养一批优秀教师。去年,不断强化教师全员培训,参培率达100%。今年,"未来之星"培训项目将对35岁以下教师开展5年阶梯式培训,"双师"工程将聘请全国优秀学科专家引导教师实施有效教学,"355名师培育计划"将培养市级骨干校长30名、学科带头人50名、骨干教师500名。

吴萍表示,今年将加大资源供给,补充一批教师。主要是实施"好校长、好教师"引培工程。目前,已引进全国优秀校长13名,骨干教师44名。同时通过国家免费教育师范计划招聘北师大、华东师大等6所重点师范大学的优秀应届毕业生72名,面向全国公开招聘优秀教师352人。

在谈及如何提升教学水平和教学质量时,吴萍说,"办学必须提质。就是说,办好公平优质教育,扩大优质教育资源覆盖面,才能保障每个孩子都能享有公平而有质量的教育。这是三亚教育人追求的目标。"

怎样才能实现这个目标呢?吴萍表示,主要是创新体制机制,激发教师的责任感和使命感。通过建立校长轮岗交流机制,对超过任期并经考核能力差的,安排转岗不再聘任;对业绩突出的,交流到其它学校任职。同时建立教师培训考核评价机制,实施全员考试测评。并且大力改革教师绩效考评办法,采取"一把尺""多把尺"相结合,将绩效工资与专业化成长量化要求挂钩,体现多劳多得、质优多得、责重多得,切实提升教师岗位上的幸福感、事业上的成就感、社会上的荣誉感。用3至5年时间,力争在全省率先实现教育现代化,争当海南教育排头兵。

市生态环保局局长季端荣:
创建国家生态文明示范市 让三亚人民更幸福

本报讯(记者 辛友)环境污染是直接影响社会发展和群众正常生活的问题,党的十九大报告提出,要牢固树立社会主义生态文明观,推动形成人与自然和谐发展现代化建设新格局。市环保局局长季端荣在接受三亚日报记者采访时说,生态文明建设功在当代、利在千秋。2018年市生态环保局将全力以赴推动三亚创建国家生态文明建设示范市,让"山清水秀的自然生态"既服务于三亚经济社会发展,又能为三亚人们造福。

"从最新的三亚市创建国家生态文明示范市考核指标达成情况摸底调查来看,共6大类9大项35个具体指标,其中绝大部分指标三亚在2018年均可达成。下一步,我们将着力于我市环境制度与保障机制的完善、环境质量改善、环境风险防范和人居环境改善的工作,抓好生态文明,加快'国家生态文明示范市'创建步伐。"季端荣对三亚日报记者说道。

季端荣说,市环保局将以国家生态文明建设示范市的目标及指标体系为指引,以重点任务及措施为途径,以规划项目为支撑,以政府主导、多方参与为工作机制,全力推进三亚生态文明建设。下一步,三亚市生态环保局将根据《生态文明建设示范市指标解释》委托专业机构编制《三亚市生态文明建设发展规划》,同时建议我市建立生态文明建设工作占党政实绩考核评分体系,运用考核结果督促各职能部门有效开展工作。

2018年,市环保局还将继续开展生态环境六大专项整治工作,持续改善环境质量。例如,在城镇内河(湖)水污染治理专项行动中,重点开展各项水环境违法行为专项整治,特别是将加强内河(湖)污染源排查,建立健全水环境监测网络体系。每月按要求公布全市城镇内河(湖)水环境质量监测结果,定期向市政府报送我市城镇内河(湖)水污染治理工作进展情况,定期通报内河(湖)水质状况及水环境问题,督促各责任单位落实整改工作,确保完成省下达我市的年度水污染治理任务等。

此外,市环保局将加大中央环保督察组交办信访件未办结案件的督查督办工作,对污染"零容忍"的高压态势,坚决遏制污染问题反弹。季端荣说,做好生态文明建设和环境保护工作,必须全面把握生态文明建设和环境保护的新理念、新思想和新战略,以改善环境质量为核心,全力补齐生态环境突出短板,不断推进生态文明建设,以实现全市环境保护工作的新跨越,让三亚人民长久的享受山清水秀、碧海蓝天的自然生态。

不动产首次登记公告

经初步审定,我机构拟对下列不动产权利予以首次登记,根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定,现予公告。如有异议,请自本公告之日起十五个工作日内(2018年3月30日之前)将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的我机构将予以登记。

异议书面材料送达地址:三亚市迎宾路285号三亚房地产交易中心二楼,联系方式:38230618

三亚市不动产登记中心
2018年2月9日

单位:平方米

序号	土地权利人	宗地号	宗地面积	四至				土地座落	备注
				东	南	西	北		
1	韦洪川	460201006001JC01048	175	韦秋阳	高洪	韦义	上游一组	三亚市育才生态区雅林村上游一组	
2	容金花	460201006001JC01099	175	东风三组	道路	黄永飞	黄明忠	三亚市育才生态区雅林村东风三组	
3	林竹雄	460201003004JC00445	175	保港派出所	道路	郑璜生	崖州区人民武装部	三亚市崖州区港门村委会第三村民小组	
4	林永娜	460201001009JC00412	175	郑廷波	道路	陈光渊	道路	三亚市崖州区梅联居委会	
5	孙令日	460201001009JC00410	175	孙有花	道路	陈立	道路	三亚市崖州区梅联居委会	
6	王斐	460201005001JC00492	175	裴学孟	王婷	容明辉	黎四雄	三亚市崖州区水南村委会	
7	董亚明	460201028001JC00312	174.99	道路	道路	李小恩	南丁村委会南丁二组	三亚市吉阳区南丁村委会上南丁二组	
8	钟贻育	460201030003JC00126	175	陈运献	道路	翁绍妃	红土坎村委会	三亚市吉阳区红土坎村委会	
9	罗运真	460201028004JC00044	160.04	山营村	罗启来	道路	林亚连、吴亚桥	三亚市吉阳区新村社区居民委员会荒园村	
10	李春芳	460201028004JC00041	175	山营村	山营村	林亚连、吴亚桥	山营村	三亚市吉阳区新村社区居民委员会荒园村	
11	林亚连，吴亚桥	460201028004JC00043	332.90	李春芳	罗运真	道路	山营村	三亚市吉阳区新村社区居民委员会荒园村	
12	王毓雄	460201003004JC00449	175	周启雄	道路	郑联馨	王乃虎 陈秋辉	三亚市崖州区港门村委会	
13	黄其旭	460201001009JC00413	175	桂万理	孙清林	黄其灼	黄鑫 黄矗	三亚市崖州区梅西村委会	
14	肖春炯	460201005001JC00493	175	肖春光	黎大雄	王可夫	道路	三亚市崖州区大蛋村委会三村一组	
15	苏玉爱	460201004002JC00159	175	胡光辉	道路	董海林	南山二村	三亚市崖州区南山村委会南山二组	

不动产权证书作废公告

编号:20180209059

因我机构无法收回下列不动产权证书,根据《不动产登记暂行条例实施细则》第二十三条的规定,现公告作废。

不动产权证书号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	备注
三土房(2011)字第01140号	芦克明	国有建设用地使用权/房屋(构筑物)所有权	三亚市吉阳区鹿岭路鹿回头半岛半山半岛双海区高层5栋305房	根据2018年1月11日山东省临沂市河东区人民法院(2017)鲁1312执384-3号裁定过户

三亚市不动产登记中心
2018年2月9日