



以会展为媒 助推三亚旅游业提质增效

本报记者 胡拥军

冬日三亚暖意融融。12月11日,2017第二届三亚国际文化产业博览会、第八届海天盛典展会双双落幕,三亚极具特色而又丰富的会奖资源吸引来自五湖四海的客人,通过展览、论坛、品牌推介、互动体验、科技表演等尽显文化艺术与生活相融的方式,助推“会展+旅游”的交流与合作。

会展产业凭借超强“吸睛”能力,被称为区域经济的探测器、助推器和风向标。“近年来,得益于得天独厚的自然优势、丰富资源与政策引导,三亚会展业发展势头迅猛,被誉为与亲子游、婚庆产业齐头并进的大展活动,在三亚举办,三亚会议与会展旅游也正在步入一个全新的发展时期。”三亚市旅游委主任樊木如是说。

会展为三亚旅游提供持续动能

10.3万人次进主会场观展,签约累计金额约13.6亿元。12月11日,历时4天的2017第二届三亚国际文化产业博览会圆满落幕,交出一份沉甸甸的成绩单。

也同是12月11日,落幕的第八届海天盛典展会不仅为观众完美呈现一场艺术与生活相融的海陆空盛宴,更助力三亚会展、游艇、航空等产业的质效升级。

三亚,自海南获批建设国际旅游岛之后便大力发展会展产业,三亚市政府每年都会举办各种活动,但有些活动属于外来品牌。外来品牌有流动性举办的属性,给人的印象只是这个品牌的影响力,而不是一座城市的影响力。直到2010年4月,第一届海天盛典举办,让更多的世界知名高端旅游产业了解三亚及海南投资环境,特别是对于提高三亚的游艇产业经济发展具有前所未有的影响,为三亚及海南带来不可估量的城市推广和营销效应。

三亚“兰博会”、目的地婚礼博览会、海南国际旅游贸易博览会、三亚国际文化产业博览会等大型会展



市民游客参观文博会亚龙湾热带天堂森林旅游区展馆。本报记者 胡拥军 摄

纷纷落户三亚,会展业方兴未艾。

“三亚气候舒适、环境优美,具有发展会展产业无可比拟的优势。发展会展产业,将有助于推动国际间经济、文化、旅游等方面的交流与合作。”希腊驻华使馆旅游商务参赞迪米特里·米哈斯说。

今年以来,三亚会展产业发展迅速,仅12月,便先后举办了2017三亚目的地婚礼博览会、海天盛典、第二届三亚文博会、第二十一届中国·三亚天涯海角国际婚庆节等一系列本土品牌活动,三亚以会展为媒,为中外来宾展示了独具中国特色的科技、文化、时尚产品,积极打造东方品牌的国际展示窗口,助推三亚会展品牌的影响力不断提升。

樊木表示,围绕三亚近年来在“国际化”大文章上所著的笔墨,借力世界小姐总决赛、沃尔沃帆船赛等国际大型节庆赛事活动在三亚成功举办,助推三亚会展旅游产品的产业链下沉升级,带动三亚“会展+”产业融合,为世界级滨海旅游城市建设提供持续动能。

让“会”在三亚成时尚

“经过近十年的发展,依托得天独厚的优势,三亚走出了一条极具地方特色的会展旅游之路,如今国际高端品牌会议遍布全市,现在已经成为国内高端会展旅游的目的地。”市旅游协会秘书长赵宽介绍,目前,三亚已形成了海棠湾、亚龙湾、大小东海、三亚湾等四个较为成熟的度假区和会议接待酒店群落。其中,瑞吉、丽思卡尔顿、希尔顿、红树林等国内、国际品牌酒店50多家;高星级酒店会议场地总面积超过10万平方米,同声传译、可视会议、电子白板等专业会议设施齐全,海棠湾凯宾斯基、逸林希尔顿、三亚湾红树林、大东海山海天万豪等多家酒店,拥有单体面积超1000平方米无柱多功能宴会大厅,为大型会展活动在三亚举办提供了有力的竞争条件。

“过去由于大型展览场所的缺乏,三亚会展旅游呈现‘会多展少’的局面,现在这种局面有了显著改变。”赵宽表示,随着三亚湾红树林国际会展中心、亚龙湾国际会议中

心的全面启用,以及海棠湾广场、三亚体育中心、美丽之冠等面积超过1万平方米的大型展览场地,为三亚会展进一步发展提供了有利条件。

据市旅游协会不完全统计,三亚近年来着力推进旅游业转型升级效果显著,接待千人以上规模的会议从2015年的48场猛增到2016年的139场,其中,去年10月至今年11月期间,各类会议活动同比增加约30%。会展活动的快速增加,促进企业会展营销接待专业团队的形成。三亚各大酒店、旅行社也都纷纷设置会展活动营销专门机构。目前,三亚有专门从事会展服务的企业近30多家。

“尤其是在今年三亚举行的MICE采购大会上,推出的产品实现了从以往单一的酒店会奖产品,到联动湾区酒店、景区景区、演艺公司、邮轮游艇、康体养生、会议服务商等涉旅相关产业组合打包销售的跨越,三亚近100家卖家参与其中,共同推动会奖相关上下游产业链协同发展。”赵宽说。

不仅如此,作为三亚重点发展的产业之一,市委、市政府高度重视会展业的发展。市商务局已更名为市

商务会展局,并设置专门的科室负责会展业发展,切实加强管理队伍建设。三亚还将按照每一个主要商务区都配套建设一个会展中心的目标进行布局,加强会展场馆建设,为会展业发展打好基础,加快推进会展业发展。

此外,《三亚市加快旅游业发展扶持奖励办法的实施细则》已经出台,到2018年底,来三亚举办大型会议以及在境内、境外进行会奖旅游相关市场推广活动的,均可获得奖励补助,最高奖补达100万元。该《细则》还明确了三亚会奖旅游在“走出去”“请进来”等市场推广工作中的奖励标准和计算方法,并以会议规模及地区为主要奖励参考依据。据悉,到2018年底,境内会奖旅游相关市场推广活动最多可获得10万元奖金,境外活动可获得15万元奖金。

“随着海棠湾红树林度假酒店的开业,亚特蒂斯、梦幻不夜城等重点项目的加速推进,三亚会展产业的潜力未来可期。”樊木对三亚的会展产业充满信心。

三亚启动旅行社市场综合整治行动

本报讯(记者 胡拥军)无证照经营、恶性价格竞争、变相强迫消费等旅游市场中的违法违规行为,将受到三亚严厉查处、全面整治。12月13日,三亚日报记者从三亚市旅行社专项整治暨法规培训工作会议上获悉,旅游旺季期间,市旅游质监将联动公安、工商、交通、综合执法等涉旅部门,鼓励全社会参与监督、举报,全面展开旅行社市场综合整治行动,重点打击“黑社黑导”诱骗、散发非法传单等违法违规经营行为,多举措呵护安心游、舒心游环境,提升三亚旅游服务品质。

12月13日,三亚市旅游质监局召集全市旅行社及各服务网点的负责人200余人,共同参与旅行社市场整治及涉旅法规培训,了解旅游行业标准、规范,并结合旅行社当前存在的突出问题,学习旅行社条例、旅行社实施细则、旅游法等内容,规范旅行社的经营行为,提高旅游服务质量。

三亚市旅行社协会秘书长董震,以及相关行业代表在培训会上作表态性发言。经营者们纷纷表示将立刻采取行动,专项整治经营行为,防微杜渐,依法经营,为广大旅游者提供更规范更优质的旅游服务。

据悉,为进一步净化旅游市场,打造三亚放心游品牌,三亚市旅游质监将联动公安、工商等各相关涉旅部门,针对旅游旺季期间的涉旅问题,展开旅行社市场综合整治行动,重点整治“黑社黑导”诱骗或强迫购物、严厉打击散发非法宣传、户外俱乐部组织“不合理低价游”等非法经营行为。

三亚机场晨曦班组喜获“全国民航示范班组”

本报讯(记者 胡拥军 通讯员 谢漪)近日,民航局工会在北京组织召开全国民航班组建设表彰暨经验交流会,三亚凤凰国际机场(以下简称“三亚机场”)晨曦班组喜获“全国民航示范班组”称号并出席表彰大会。

据悉,晨曦班组成立于2012年,共有11名成员,平均年龄25周岁,是三亚机场安保队伍中的新锐力量。晨曦班组采取一对一的模式对队员进行职业训练与辅导,并有计划、有目的、有重点地为队员提供业务技能方面的指导与帮助。截至目前,晨曦班组已圆满完成了博鳌亚洲论坛、澜湄会议等多个大型会议的安全保障工作,分别荣获博鳌亚洲论坛2013年年会服务保障先进集体、海南省用户满意服务明星班组、G20峰会保障先进个人等14项国家、省级荣誉奖项。

三亚市不动产登记中心土地、房屋初始登记公告

根据《土地登记办法》、《城市房屋权属登记管理办法》的相关规定,我俩局对下列申请人申请登记的土地使用权和房屋所有权已经初步审定,现予以公告。有异议者请将书面材料自公告之日起十五日内送达国土资源局管理科、住房和城乡建设局市场管理科,逾期我俩局将核准登记,颁发不动产登记证书。

| | | | |
|--------|-----------------------|--------------|-------------|
| 申请人 | 文进 | 宗地号 | 04-26-125 |
| 土地坐落 | 三亚市天涯区朝阳二巷31号 | | |
| 宗地 | 东 梁飞 南 赖影梅、陈月皎 | 西 林绍雄 北 朝阳二巷 | |
| 土地权属性质 | 国有土地使用权 宗地面积 74.28平方米 | | |
| 房屋建筑面积 | 73.37平方米 | 房屋结构 | 混合结构 房屋层数 1 |

三亚市不动产登记中心 2017年12月13日

三亚市不动产登记中心不动产首次登记公告

经初步审定,我机构拟对下列不动产权利予以首次登记,根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定,现予公告。如有异议,请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的,我机构将予以登记。

异议书面材料送达地址:三亚市迎宾路285号三亚市房地产服务中心二层40-42号窗口 联系方式:0898-38230999

| | | | |
|---------|---|------|-----------|
| 权利人 | 海南农垦立才农场有限公司 | 宗地号 | 21-05-757 |
| 土地坐落 | 三亚市育才生态区立才农场 | | |
| 不动产单元号 | 460201007001GB00030900000000 | | |
| 不动产权利类型 | 国有土地使用权 | | |
| 用途 | 果园 | | |
| 面积 | 3377.86 | | |
| 宗地四至 | 东 三亚市育才生态区龙塘村委会龙塘村村委会 南 三亚市育才生态区龙塘村委会龙塘村村委会 西 三亚市育才生态区龙塘村委会龙塘村村委会 北 三亚市育才生态区龙塘村委会龙塘村村委会 | 房屋结构 | 房屋原层 |

三亚市不动产登记中心 2017年12月12日

三亚市不动产登记中心不动产首次登记公告

经初步审定,我机构拟对下列不动产权利予以首次登记,根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定,现予公告。如有异议,请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的,我机构将予以登记。

异议书面材料送达地址:三亚市迎宾路285号三亚市房地产服务中心二层40-42号窗口 联系方式:0898-38230999

| | | | |
|---------|---|------|-----------|
| 权利人 | 海南农垦立才农场有限公司 | 宗地号 | 21-05-756 |
| 土地坐落 | 三亚市育才生态区立才农场 | | |
| 不动产单元号 | 460201007001GB00029900000000 | | |
| 不动产权利类型 | 国有土地使用权 | | |
| 用途 | 果园 | | |
| 面积 | 49298.52 | | |
| 宗地四至 | 东 三亚市育才生态区龙塘村委会龙塘村村委会 南 海南农垦立才农场有限公司 西 三亚市育才生态区龙塘村委会龙塘村村委会 北 海南农垦立才农场有限公司 | 房屋结构 | 房屋原层 |

三亚市不动产登记中心 2017年12月12日

三亚市不动产登记中心不动产首次登记公告

经初步审定,我机构拟对下列不动产权利予以首次登记,根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定,现予公告。如有异议,请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的,我机构将予以登记。

异议书面材料送达地址:三亚市迎宾路285号三亚市房地产服务中心二层40-42号窗口 联系方式:0898-38230999

| | | | |
|---------|---|------|-----------|
| 权利人 | 海南农垦立才农场有限公司 | 宗地号 | 20-02-988 |
| 土地坐落 | 三亚市育才生态区立才农场 | | |
| 不动产单元号 | 460201012001GB00025900000000 | | |
| 不动产权利类型 | 国有土地使用权 | | |
| 用途 | 基本林地 | | |
| 面积 | 98423.40 | | |
| 宗地四至 | 东 海南农垦立才农场有限公司 南 海南农垦立才农场有限公司 西 海南农垦立才农场有限公司 北 海南农垦立才农场有限公司 | 房屋结构 | 房屋原层 |

三亚市不动产登记中心 2017年12月12日

通知

三亚好适通农业科技有限公司: 根据《三亚市天涯区人民政府关于解除布山水库经营承包合同的公告》精神,2014年1月21日,你公司与原三亚市天涯镇签订《水库经营承包合同》,按照合同约定,从2015年起至今尚未缴纳承包金,因多次与你公司联系未果,请你公司自本通知见报之日起10日内前来三亚市天涯区人民政府办理还款及解除合同等相关事宜。逾期未办理,我方则按合同约定的条款处理。特此通知。

三亚市天涯区海洋渔业水务局 2017年12月13日

关于三亚湾新城港湾区项目HPA-03-01/03/08/09地块项目规划指标整体平衡征求有关利害关系人意见的公示

三亚湾新城港湾区项目HPA-03-01/03/08/09地块项目位于市新城路,规划用地性质为商业用地,为优化整体规划布局,申请在不突破总体规划的前提下,对各地块指标整体平衡,根据《城乡规划法》及住建部《关于城乡规划公示的规定》等相关法律法规,现按程序进行批前公示,征求利害关系人意见,公示时间为30个工作日(2017年12月15日至2018年1月26日),详情请登陆三亚市规划信息网站www.sanyaup.gov.cn进行查询,如有意见,请于公示结束前反馈我局。 三亚市规划局 2017年12月15日

资讯广场

商讯众享,便民利民 (每周一至周五刊登)

- 遗失声明 260元/条 (超过25个字按字数收费,6元/字,标题加收100元)
- 商业类广告位,每格1.5x6cm,首周500元,续周300元。套红加收10%,彩色加收15%

联系电话: 18708985058 地址: 三亚市迎宾路145号天际大厦四楼 本栏目信息由大众提供 请读者谨慎选择

遗失声明

- ★ 三亚荔枝沟江海汽车电器空调总汇遗失税务登记证正本,证号:360312197501272027,现声明作废。
- ★ 光大环保(三亚)污泥处置有限公司遗失营业执照副本(2-2),统一社会信用代码:91460200395979398N,现声明作废。
- ★ 中国南方航空股份有限公司三亚分公司(统一社会信用代码:9146020077426531XU)遗失北京罗斯威尔新技术有限公司开具的北京增值税专用发票(发票联、抵扣联)1份,发票代码:1100171130,发票号码:12426534,金额:47600元,已盖发票专用章,特此声明。
- ★ 三亚和泓房地产开发有限公司遗失和泓假日阳光项目11号楼1905房销售不动产统一发票办证联一张,票号:00071244,金额:446492元,现声明作废。

- ★ 李昂错遗失与海南晟天旭房地产开发有限公司签订的集资建房合同和购房收据各一份,合同备案号:1630,地址:南山花园福世阁二单元1105房,现声明作废。
- ★ 三亚湘凡装饰设计工程有限公司遗失机构信用代码证,代码号:G10460201002183609,现声明作废。
- ★ 三亚田独陈小婷水产品摊遗失营业执照正本,注册号:460202600261708,现声明作废。
- ★ 三亚田独陈小婷水产品摊遗失营业执照副本,注册号:460202600261685,现声明作废。
- ★ 三亚日昇贸易有限公司遗失组织机构代码证正、副本,代码号:594939970,现声明作废。
- ★ 张李涛遗失道路运输从业人员从业资格证,证号:34122319821201393X,现声明作废。

- ★ 三亚绿色工程发展有限公司遗失开户许可证,核准号:J6420000167501,现声明作废。
- ★ 三亚龙德房地产开发有限公司遗失公章、法人章各一枚,现声明作废。
- ★ 三亚诚信商旅服务有限公司遗失营业执照副本,统一社会信用代码:91460200760376246Q,现声明作废。
- ★ 三亚大江经贸有限公司遗失组织机构代码证正、副本,代码号:06232297X,现声明作废。
- ★ 三亚陈春玲好百年门业遗失营业执照副本,注册号:460202600108183,现声明作废。
- ★ 三亚陈春玲好百年门业遗失税务登记证副本,证号:350582198907192089,现声明作废。
- ★ 三亚陈春玲好百年门业遗失通用机打平推式发票,发票代码:146001010202,发票起止号码:06571372-06571396,现声明作废。

- ★ 刘家斌遗失居民身份证,证号:210222197002075330,现声明作废。
- ★ 曹志敏遗失居民身份证,证号:211321197205304260,现声明作废。
- ★ 三亚能顺玫瑰花农民专业合作社遗失营业执照副本,注册号:460200NA000214X,现声明作废。
- ★ 三亚康联电子有限公司遗失税务登记证副本,证号:460200681181934,现声明作废。
- ★ 三亚云鑫涂料商行遗失营业执照正本,注册号:460203000247,现声明作废。
- ★ 三亚云鑫涂料商行遗失税务登记证正本,证号:232102197801085513,现声明作废。
- ★ 三亚龙德房地产开发有限公司遗失税务登记证正、副本,证号:460200735835025,现声明作废。
- ★ 三亚龙德房地产开发有限公司遗失营业执照正、副本,注册号:4602002001629,现声明作废。