

砥砺奋进30年·三亚昂首再出发 ⑤

# 三亚国际免税城:海南旅游业的“金字招牌”

本报记者 汪慧珊



琳琅满目的免税品,吸引众多游客前来购物。

三亚,作为全国唯一一座热带滨海旅游城市,越来越成为国内外游客的首选之地。近年来,随着海南离岛免税政策的不断放宽,三亚国际免税城也日渐受到游客的青睐,成为三亚比较热门的旅游景点之一。

“听说三亚有全球最大的单体免税店,一定要去逛逛”“每次到三亚,都忍不住要去逛免税城,价格真的是可以比其他地方的免税店好‘几条街’”“我好像中了三亚免税店的‘毒’,景点可以不去,免税店不能不去”……许多游客认为,来三亚逛免税店,旅游、购物两不误。

数据显示,自2011年离岛免税政策实施至今年上半年,三亚国际免税城游客接待量超过2500万人次,免税品营收超180亿元。今年“十一”黄金周期间,三亚国际免税城共接待游客超15万人次,比去年同期增长15%;成交人数超4万人次,比去年同期增长46%;店内免税品总营收近1.9亿元,相比去年同期增长38%。

三亚国际免税城所取得的喜人成绩,是三亚“成长”历程中的一大骄傲。“30周岁”的三亚,将不忘初心,砥砺前行,也将继续为离岛免税争取更多、更好的政策,不断满足国内外游客日渐增长的需求。

## 全球最大单体免税店

2009年9月1日,三亚市内免税店首期试营业。“从选址到开业(包括招商、装修、人员配备),仅用了三个多月的时间,无论从外观、规模还是品牌结构,都达到了国际一流的水平。”三亚国际免税城市市场部总监助理赵晶说,原三亚市内免税店营业面积近一万平方米,在国内是首屈一指,创造了免税商业史上的“百日”开店奇迹。

2011年4月20日,海南国际旅游岛最具影响力之一的离岛免税政策在三亚市内免税店首家试点运营,让海南岛成为继日本冲绳岛、韩国济州岛和台湾马祖、金门之后,第4个实施离岛免税政策的区域,这对中国高端零售业和免税业都产生了深远的影响,也无疑对游客

产生了巨大的吸引力,受到国人的广泛关注。

“那年我刚好在三亚上大,听说免税店开业了,我就拉着室友的同学去逛了一圈,虽然当时买不起,但也过了一把眼瘾。”已经在三亚工作了3年的匡文庭告诉记者,当她和同学坐公交在鹿回头广场下车时,抬眼望去就看到停车场密密麻麻的车辆,免税店门口人头攒动,每个柜台前的游客都络绎不绝,服务人员更是忙得不可开交。由于场地有限,游客还需分批进店参观、购物。

“自从政策实施后,店内购物人数就逐年攀升。随着知名度的逐步增强,影响力及口碑不断提高,旺季客流高峰期接待能力有限的矛盾就日益突出。顾客进店需要排队,极大地影响了顾客的购物体验,同时,有限的面积也影响了更多品牌的人驻。”赵晶说,为了提

升店面接待能力,使政策惠及范围更广,满足更多国人对免税品的需求,进一步提高离岛免税业务运营效率,三亚国际免税城项目选址并落户国家海岸海棠湾,成为海南省的重点项目,受到海南省、市两级政府的高度关注和支持。2014年9月1日,总建筑面积约12万平方米、商业面积达7.2万平方米、全球最大的单体免税店——三亚国际免税城正式投入运营。

## 囊括近300个国际知名品牌

记者了解到,三亚国际免税城以免税为主题,是融商业、餐饮、娱乐、休闲、购物于一体的综合性旅游项目。分为A、B两个大区,相对而立,三楼有连廊相连。建筑面积近12万平方米,囊括了近300个国际知名品牌,涵盖化妆品、手表首饰、奶粉保健品、家用电器等38类免税商品。

值得一提的是,三亚国际免税城在传统品牌布局的基础上,根据顾客的需求及喜好,引进了一系列轻奢品牌,一方面解决了因离岛免税政策限额,导致部分消费者无法进一步释放购买力的问题;另一方面,因为购物人群的年龄层也在逐步向年轻化发展,使品牌结构更加满足此部分消费者的购物需求。

“第一次慕名来三亚国际免税城,非常值得。这里的种类很多,选择范围比较广,最主要的是价格很便宜,甚至普遍比专柜便宜好几百甚至几千,也比我过去的国外免税店便宜。”来三亚旅游的四川游客黄乐乐在免税城门口,一边用手机拍摄三亚国际免税城建筑的小视频,一边赞叹三亚的好气候。她说,她和闺蜜从早上10点开门就开

始逛,中午连吃饭都顾不上吃,两个人买得不亦乐乎。“好可惜化妆品每人只能买12件,还要限额,我和闺蜜都快买超标了。希望下次来的时候,离岛免税政策能再放宽点,好让我们‘血拼’一场。”

据了解,三亚国际免税城作为全球最大单体免税店,香化品牌经营区域也是目前亚太地区免税店中最大的香化销售专区,囊括了全球约70个知名品牌,部分国际一线品牌是首次进入中国免税渠道。

## 将争取更多利好政策

“海南离岛免税购物政策实施6年来,政策不断完善,离岛免税业务实现了快速、稳步的发展,社会影响力不断扩大,离岛免税购物成了海南一张靓丽的名片。”业内人士表示,离岛免税政策实施至今,经历了免税额度的调整、经营品类的增加、放宽免税购物对象等一系列变化,逐步推动海南旅游的转型升级,促进了经济的发展。

尽管目前岛外游客没有次数限制,旅客每人每年可享受的离岛免税额度1.6万元,但单件超过8000元商品就需要征收邮税,而且不同种类的免税商品还有数量限制;由于海南离岛免税政策规定旅客只有乘坐飞机、火车离岛的游客才能享受免税购物,乘坐轮船的离岛旅客无法享受离岛免税政策,极大制约政策效应发挥。业内人士表示,按照2016年数据推算,若将离开海口口岸的旅客纳入离岛免税政策适用人群,预计免税销售额将增长30%以上。

将单件免税品免税额放宽至1.6万元或更高,扩大购物对象范围至邮轮(包含自驾游、邮轮)离岛旅客,调整征收邮税征收方式,将免税品范围放宽至烟酒和电子产品类等热销商品领域……三亚国际免税城总经理刘静表示,三亚国际免税城将争取更为宽松的离岛免税购物政策,释放海南离岛免税政策活力和效应,进一步强化三亚旅游的吸引力,为三亚旅游经济发展做出更大的贡献。

▲上接1版

刘冲、陈跃、林海、林有焯分别代表海棠区、吉阳区、天涯区、崖州区党委郑重表态。他们纷纷表示,此次巡视既是对各区领导干部的一次全面“政治体检”,也是对各区工作的“综合会诊”。大家将站在讲政治的高度,本着对党负责、对人民负责、对各区负责、对自己负责的态度,牢固树立“四个意识”,坚决把思想和行动统一到中央、省委和市委关于巡视工作的部署要求上来,积极做好相关工作。各区将认真配合巡视工作,积极整改巡视查出的问题,做到主动认领、逐条剖析、逐项整改,确保省委巡视组反馈的问题和意见条条有着落、事事有回应、件件有落实。各区党员干部深入学习领会党的十九大精神,真正做到学懂弄通做实;紧紧把握“抓好党建就是最大政绩”的理念,坚决落实“两个责任”,通过抓好党建促进各项事业发展进步;全力推动“双十行动”各项任务落实,勠力同心,加快建设世界级滨海旅游城市,为三亚当好提高海南国际化水平、建设美好海南的排头兵扛起担当。

## 海南芒果调优增效会议举办 探讨芒果产业发展之路

本报讯(记者林志猛)11月14日,由省农业厅主办,市农业局、市热作中心、市芒果协会承办的2017年海南芒果调优增效会议在三亚举办,海南芒果产业开始走向健康栽培、优化品种、关注品质、注重质控、打造知名品牌为方向的可持续健康发展之路。副市长李劲松,省农业厅总农艺师黄正恩以及来自省农业厅、三亚、乐东、陵水、东方、昌江各市县农业工作人员,行业知名专家、学者,农业龙头企业、合作社及种植户代表近200人参加,共同探讨海南省芒果产业未来发展之路。

李劲松指出,维护好“三亚芒果”的金字招牌,就要先做好芒果产业调优增效工作。芒果产业调优增效是农民增收的重要抓手,产优质才能优价,大力调优芒果产业是连接农业生产与高端消费市场的有效途径,也是带动贫困户产业脱贫,巩固脱贫成效的重要途径。

会上,典型种植户三亚水果岛农业发展有限公司的技术负责人和三亚芒果协会会长彭时顿分别作了经验发言,向全省芒果种植户介绍了三亚市健康栽培经验及其打造标准化生态果园的方法与历程。中国热带农业科学院品资所所长陈业渊和海南省农科院果树所研究员华敏分别就“海南芒果现状与未来发展建议”、“植物生长调节剂及其在果树上的应用”进行了专题授课。省农业厅黄正恩总农艺师在会上分析了当前芒果产业现状及存在的主要问题,并对海南未来的芒果产业发展提出了工作要求。

## 三亚将成立 基层南繁管理服务队伍 南繁活动100%纳入监管

本报讯(记者林志猛 通讯员陈彝)三亚日报记者11月13日从三亚市农业局了解到,三亚将从市农产品质量安全监督管理局队伍中抽调75名管理员,成立基层南繁管理服务队伍,为我市南繁重点区域提供基层管理和服务。

据了解,基层南繁管理服务队伍的功能主要有三项:一是监督,主要监督南繁单位每年按时到海南省南繁管理局登记备案,使建有稳定基地的南繁活动100%纳入监管范围;二是摸清南繁单位的进驻情况,包括所在村委会、南繁单位的流动情况;三是配合市、区做好南繁管理服务。

市农业局副局长曲环在接受三亚日报记者采访时说:“按照以往的工作方式,南繁活动登记备案是自愿行为,很多南繁单位有意或无意不去登记备案,导致我们地方上对于南繁单位来或走、在哪里南繁、干了哪些事情、哪些人来了、哪些人走了等信息都无法完全掌握,造成管理服务信息严重不对称。很多南繁单位对海南省关于农业生产管理等相关要求不关心,等到南繁活动出现了纠纷或遇到困难后才到地方上寻求帮助,造成职能部门管理和服务的被动。”

曲环介绍,成立基层南繁管理服务队伍后,三亚“市一区一村”三级南繁管理服务体系基本建成,下一步将把工作范围逐步扩大到南繁制种单位,让南繁制种单位100%纳入监管。安监员深入田间地头履行农产品质量安全监督职责,对田间南繁活动开展监督、管理和服务,对于发现的问题可直接反映给区南繁管理部门和市农业部门,通过第一时间对接,督促南繁制种单位主动规范自己的南繁行为,合法合规开展工作。

## 三亚2396名老农保人 请尽快办理老农保衔接手续

申报时间:2017年11月13日至12月31日

本报讯(记者赵庆山)11月14日,记者从市农村社会养老保险局获悉,为贯彻落实国家人社部、省人社厅工作部署,确保三亚老农保遗留问题年底清零目标,三亚将开展全市老农保与城乡居民基本养老保险制度衔接申请工作,2396名老农保人纳入此次申报衔接范围。

据市农村社会养老保险局局长陈列介绍,1996年,《海南省农村社会养老保险规定》通过并实施,当时三亚大约6000多名农村村民参加这项保险,随着经济发展和保险体系的改革完善,参保人又经历了城镇居民养老保险、城乡居民基本养老保险两个阶段,除了退休和已经办理衔接手续的参保人,目前我市仍有2396名未办理老农保衔接手续。

陈列表示,老农保与城乡居民基本养老保险制度衔接对参保人十分有利,首先参保人参保金额不会减少,反而按照缴费的复利计算本息,然后再衔接转入城乡居民基本养老保险个人账户,另外,城乡居民养老保险从老农保的缴费之日起计算年限,参保人得到优惠照顾。

## 政协委员送科技到田间

本报讯(记者黄世峰 实习生王丹)“水稻成株期茎基部的一种真菌病害,又称水稻茎腐病或小球菌核病,防治方法应以加强肥水管理为主,结合治虫防病,辅以适时喷药……”在天涯区文门田洋现场,近百名农户静静地聆听市政协委员、市农技中心专家袁伟方讲解水稻病虫害防治知识。近日,天涯区政协联络组组织部分市政协委员联合市农技中心、天涯区农林局到文门村委会文门田洋开展科技下乡活动。市政协委员、市农技中心人员、区农林局人员、无人机防治专业队员、农户代表等参加活动。

三亚日报记者在文门田洋现场看到,市政协委员、市农技中心人员等人一到农田,正在耕作的农民群众闻讯立刻围了上来,纷纷把自己在种田过程中遇到的难题告诉

专家:“我们家的田和别家的田施一样的肥,播一样的种,怎么收获的时候就没有人家的产量高?”“我们家的田里不管是瓜菜还是水稻,怎么老是长不出来……”专家们听了农民群众的描述后,一一认真地进行“诊断”,并对症开了“药方”。听了专家的话,农民们恍然大悟,一个个布满愁云的脸慢慢地舒展开来。

当天,市政协委员们为近百名农户发放《农作物病虫害绿色防控技术》《水稻病虫害防治技术》等资料;技术人员还现场演示了无人机防治水稻病虫害的方法。“我们希望通过此次科技下乡活动,把科学技术带到农村,传播给农民,让农民掌握科学技术,把先进的技术运用到农业生产中。”天涯区政协联络组组长龙籍雄对记者说道。



## 数千盆鲜花扮靓鹿回头滨河公园

11月14日下午,鹿回头滨河公园建设工地,工人们忙着将数千盆鲜花盆景摆放在道路两侧,色彩鲜艳的三角梅引来众多市民和游客注目欣赏。

据了解,目前鹿回头滨河公园改造工程正在加快建设,每天数百名工人昼夜奋战在施工一线,确保工程按时保质保量完成。预计今年11月底即将投入使用。 本报记者 袁永东 摄

## 全国劳模疗养团到三亚观光

本报讯(记者胡拥军)11月9日,来自全国25个省市区模范军官、警官及部分烈士家属来到富有热带海岛风情的蜈支洲岛旅游区观光休憩,享受难得的假日好时光。

当天上午,由全国各地组成的近百名长期工作在一线,荣立一等功的模范现役军官、警官及部分海地维和英雄和缉毒英雄烈士家属组成的劳模疗养团到蜈支洲岛旅游区观光。景区对劳模疗养团的到来表示热烈欢迎,同时派出专门接待人员

全程保障。蜈支洲岛旅游区负责人表示,幸福生活来之不易,祖国的强大离不开每一位战士的付出,我们要弘扬爱国主义精神,珍惜和平,共同为国家的富强和人民幸福而努力。

凤凰机场国际航站楼新增8个机位

本报讯(记者胡拥军 通讯员刘涛)近日,三亚凤凰国际机场国际航站楼新建登机廊桥及配套工程项目站坪部分顺利通过竣工验收。验收组首先听取了各参建单位的工作汇报后,前往现场对站坪的道面工程、目视助航设施等工程进行细致查验,最终,验收组得出结论:该项目质量达到设计标准,技术指标符合设计及施工规范要求,工程整

体质量合格,通过竣工验收。据悉,三亚凤凰国际机场国际航站楼新建登机廊桥及配套工程项目站坪部分新增8个机位。上述机位投入使用后,可进一步扩充机场机位容量,提升综合保障能力,确保旺季生产工作顺利进行。