



核心提示

为选出组织满意、党员满意、群众满意的“村民当家人”，天涯区积极创新实践村级组织换届选举，提前成立以区委书记任组长的村级组织换届选举工作领导小组和工作机构...

用“两学一做”指导村级组织换届选举

最近，天涯区的领导比平时更忙，他们都穿梭在各自包点的村(居)，从5月11日该区启动村级组织换届选举工作以来，天涯区委常委、组织部长童立艳和她的同事们“有时候忙得接电话的时间都没有。”

“这次村级组织换届选举是在海南省深入实施“十三五”规划、全面建成小康社会和脱贫攻坚的关键阶段，也是三亚全力推进‘双修’‘双城’和建设国际化精品城市的重要阶段进行的关键换届选举。”

为确保村级组织换届选举工作顺利进行，天涯区成立以区委书记挂帅的村级组织换届选举工作36人领导小组，以区委、区政府、区人大领导为副组长，以区属各委办局业务骨干为组员...

此外，天涯区还创新组建以包点区领导任组长，包点村(社区)责任单位成员为组员的村级组织换届选举业务指导组，深入包点村(社区)调查研究，强化对村级组织换届选举工作的领导和指导...

6月26日，天涯区金鸡岭路社区等10个村级党组织一次性完成换届选举，选举产生新一届党(总)支部书记、副书记以及委员会委员。当天，金鸡岭路社区、榆港社区、朝阳社区、群众街社区、和平社区、儋州村社区、马岭社区、红塘村社区、西岛社区、场站社区分别召开党组织换届选举大会...

“由于我区前期基础工作扎实，全区大部分村级组织一次性就通过初步人选的推选工作。”童立艳说，天涯区结合“两学一做”学习教育，指导全区42个村、社区把“两学一做”精神贯穿到换届选举工作中...

小村官 事关大发展

天涯区创新实践村级组织换届选举

本报记者 黄世锋 通讯员 金力



天涯区开展村级组织换届选举纪检监察工作专题培训。本报记者 黄世锋 摄

党员和群众积极参与履行职责

一名基层党员如何才能成为村级组织的“班子”成员呢?“首先要经过‘两推’——即党员群众推荐、区委推荐，然后才进行正式选举”

村党组织召开党员大会民主推荐候选人初步人选后，还要经过区党委召开委员会会议推荐候选人初步人选，通报给村党组织；再由村党组织召开委员会会议，研究确定候选人预备人选考察对象名单...

进行组织考察并反馈村党组织；村党组织再召开委员会会议，确定候选人预备人员并公示，向区委呈报候选人预备人员的请示；区委讨论决定并批复候选人预备人选名单...

“我们将充分发扬民主，切实保障农村党员和群众的民主权利。”天涯区有关负责人称，该区在村级组织换届选举中，将充分发扬民主，切实尊重和保障农村党员和群众的知情权、参与权、选举权、被选举权和监督权...

求我们党员认真履行手中的民主选举权。”机场社区的党员翁书宁告诉记者，选举是社区里的大事，老百姓和党员们都很关心，积极参与。

“有一个村在推选候选人初步人选时，一个95岁的老党员得了5票，老党员是有被选举权，但必须要考虑到如此高龄的老党员在履行职责时身体条件。”

主动消除换届选举中的隐患

“为确保这次村级换届选举工作稳步推进，我们专项设立综治维稳办公室，组织人员排查辖区矛盾纠纷，摸清了村(社区)情况，对可能出现的倾向性问题及纠纷苗头制定了详细的工作预案，做到防患于未然”

衅滋事、蓄意破坏选举秩序等的充分准备，强有力地保障换届选举顺利进行。

“换届纪律是实现换届选举公正的重要保障，我们高度重视换届工作，严格落实我市《关于加强换届风气监督工作的实施方案》要求，强化监督执纪问责，严厉打击和查处拉票、贿选等违纪违法行为，同时保证了信访举报渠道畅通”

天涯区现辖42个村、社区(其中村委会20个，社区居委会22个)，参加此次党组织换届选举的建制村、社区党支部13个，党支部29个，涉及党员3599人。截至目前，42个村(社区)推选出候选人初步人选369名，其中有72名为非现任“两委”班子成员。42个村(社区)完成“两推”产生候选人初步人选369人。

强化换届纪律教育及风气监督

并非每一个村级组织的选举都一帆风顺，不少村级组织的初步人选推荐经过党员大会的第二次推选，甚至第二次推选也没有选出来，最终按照相关规定由上级组织推荐人选。

做好人才准备。从去年开始，天涯区从504名入选中确定村级后备干部人选261名(平均年龄27.8岁;大专以上学历212人,占81.2%)，其中农村外出务工人员回乡参选者居多，占50%。

换届选举工作也并非没有难题，如天涯区海坡、回辉、梅村、塔岭、西岛等村级组织的选举竞争激烈。天涯区认真梳理换届出现的新问题、新情况，及时研究对策，明确解决方法和工作要求，有效化解工作难题。

“我们严格从党员群众中选拔出办事公道、为人正派、敢作敢当、‘双带’(编者注:带头致富、带领群众致富)能力强的班子成员，引导党员和群众对照资格条件进行推荐提名和投票选举，并鼓励优秀的大学生村官参与竞选。”

现省、市提出的新一届“两委”班子书记、主任“一肩挑”比例达到95%，班子成员交叉任职比例达到50%以上的目标，针对竞争较为激烈的村、社区，天涯区选派熟知村情民情、换届工作经验丰富、有担当的中层领导干部到村、社区挂职第一书记，具体负责所在责任村、社区的换届选举工作。

张可说，在本次村级换届选举工作中，天涯区多措并举，加大换届纪律宣传，强化换届纪律教育和换届风气监督工作，领导小组对换届选举工作全程监督，坚决整治不正之风，确保换届工作的风清气正。

三亚市不动产登记中心 土地初始登记公告. 根据《土地登记办法》的相关规定，我局对下列申请人申请登记的国有土地使用权已经初步审定，现予以公告。有异议者请将书面材料自公告之日起十五日内送达市国土资源局地籍管理科...

三亚市不动产登记中心 土地初始登记公告. 根据《土地登记办法》的相关规定，我局对下列申请人申请登记的国有土地使用权已经初步审定，现予以公告。有异议者请将书面材料自公告之日起十五日内送达市国土资源局地籍管理科...

三亚市不动产登记中心 土地初始登记公告. 根据《土地登记办法》的相关规定，我局对下列申请人申请登记的国有土地使用权已经初步审定，现予以公告。有异议者请将书面材料自公告之日起十五日内送达市国土资源局地籍管理科...

公告. 根据中央统一部署，省委宣传部、省文体厅、省记协自即日起，受理新闻敲诈和假新闻的案件线索举报。我们郑重承诺：严守保密规定，对重要线索一查到底，定期通报受理查处情况。

三亚市不动产登记中心 土地初始登记公告. 根据《土地登记办法》的相关规定，我局对下列申请人申请登记的国有土地使用权已经初步审定，现予以公告。有异议者请将书面材料自公告之日起十五日内送达市国土资源局地籍管理科...

三亚市不动产登记中心 土地初始登记公告. 根据《土地登记办法》的相关规定，我局对下列申请人申请登记的国有土地使用权已经初步审定，现予以公告。有异议者请将书面材料自公告之日起十五日内送达市国土资源局地籍管理科...

三亚市不动产登记中心 土地初始登记公告. 根据《土地登记办法》的相关规定，我局对下列申请人申请登记的国有土地使用权已经初步审定，现予以公告。有异议者请将书面材料自公告之日起十五日内送达市国土资源局地籍管理科...

海南省三亚市地方税务局亚龙湾税务分局公告. 以下单位开发建设的房地产项目符合土地增值税清算条件，未按照规定的期限办理清算手续，经我局责令限期改正并处以罚款，逾期仍未办理清算。根据《国家税务总局关于印发<土地增值税清算管理规程>的通知》(国税发[2009]91号)和《海南省地方税务局关于规范土地增值税清算核定征收工作